

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr Nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł w przeliczeniu 1 ha/ 1 m ²		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1	cz. dz. nr 660/1	1.35 ha	17153	Świerczów	Produkcja rolna	Świerczów LV, Ps	400 zł/ha		do 31.12.2019 r.	w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	dz. nr 39	0.8118 ha	21825	Kolbuszowa	Produkcja rolna	Kolbuszowa PsV	400 zł/ha		do 31.12.2019 r.	w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	dz. nr 1939/5	0.59 ha	41546	Kolbuszowa Górna	Produkcja rolna	Kolbuszowa Górna RV, Ps IV	400 zł/ha		do 01.08.2019 r.	w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4	dz. 1939/8	0.27 ha	41546	Kolbuszowa Górna	Produkcja rolna	Kolbuszowa Górna RV	400 zł/ha		do 01.08.2019 r.	w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5	cz. dz. nr 2352/1	1020 m ²	4033	Kolbuszowa	Pod garaże typu blaszak -303 m ² Pod dojazdy do garaży – 717 m ²	Kolbuszowa Bi	2.39 zł/m ² + Vat - pod garaże 0.94 zł /m ² + Vat - dojazd do garaży		Do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2019 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6	dz. nr 4188	1.17 ha	21819	Kolbuszowa Górna	Produkcja rolna - uprawa zbóż oraz kukurydzy	Kolbuszowa Górna RIVb, LV, RV Działka pokryta pniakami po wycince drzew	400 zł/ha		Do 10 lat	po okresie zwolnienia z opłaty pierwszych 5 lat do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Ustala się czynsz na okres 10 lat 400 zł/ha rocznie, przy czym za okres pierwszych 5 lat zwalnia się z opłaty czynszu pod warunkiem usunięcia korzeni drzew oraz innych czynności związanych z przystosowaniem gruntu pod produkcję rolną

➤ Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.

➤ Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy.

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Kolbuszowa, dnia 02 kwietnia 2019 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Jan Zuba