

UCHWAŁA NR LVI/673/2018

RADY MIEJSKIEJ W KOLBUSZOWEJ

z dnia 29 czerwca 2018 r.

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz w związku z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 z późn. zm.) Rada Miejska w Kolbuszowej uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się do wiadomości wyniki opracowania pt. „Ocena zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Kolbuszowa w latach 2014-2018 wraz z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w mieście i w gminie Kolbuszowa”, pozytywnie zaopiniowanego przez Gminną Komisję Urbanistyczno- Architektoniczną, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uwzględniając wyniki analizy, o której mowa w §1, stwierdza się:

- 1) aktualność Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa przyjętego uchwałą Nr XXV/207/2000 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 czerwca 2000 r.), zmienionego uchwałą Nr XXVI/216/08 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30 czerwca 2008 r., uchwałą Nr L/480/10 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 26 lutego 2010 r., uchwałą Nr XIX/218/2012 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 23 lutego 2012 r., uchwałą Nr XIX/219/2012 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 23 lutego 2012 r., uchwałą Nr LI/554/14 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 marca 2014 r. oraz uchwałą Nr XXXI/394/16 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 października 2016 r.;
- 2) nieaktualność w zakresie wymogów formalno-prawnych oraz kierunków polityki przestrzennej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjętych:
 - a) uchwałą Nr V/23/98 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30.12.1998 r.,
 - b) uchwałą Nr XL/311/2001 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 26.09.2001 r.,
 - c) uchwałą Nr XLII/318/2001 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 14.11.2001 r.,
 - d) uchwałą Nr LI/386/2002 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 21.08.2002 r.,
 - e) uchwałą Nr XXIII/190/04 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28.06.2004 r.,
 - f) uchwałą Nr L/478/06 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 10.08.2006 r.;
- 3) częściową nieaktualność w zakresie wymogów formalno-prawnych oraz kierunków polityki przestrzennej miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjętych:
 - a) uchwałą Nr XXI/244/2012 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 26.04.2012 r.,
 - b) uchwałą Nr XXXVIII/326/05 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 25 sierpnia 2005 r., zmienionego uchwałą Nr XVI/184/11 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 16.12.2011 r.;

- 4) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjętych:
- a) uchwałą Nr LIII/397/2002 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 09.10.2002 r.,
 - b) uchwałą Nr XXXVII/309/05 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29.06.2005 r.,
 - c) uchwałą Nr XIX/221/2012 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 23.02.2012 r.,
 - d) uchwałą Nr XLI/521/2013 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 19.12.2013 r.,
 - e) uchwałą Nr XXIII/302/2016 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27.04.2016 r.,
 - f) uchwałą Nr XX/169/2000 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 02.02.2000 r.,
 - g) uchwałą Nr XXIX/229/2000 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 25.10.2000 r.,
 - h) uchwałą Nr VIII/67/2003 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 25.04.2003 r.,
 - i) uchwałą Nr XXI/178/04 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 05.05.2004 r.,
 - j) uchwałą Nr XXIII/189/04 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28.06.2004 r.,
 - k) uchwałą Nr XXII/256/12 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 30.05.2012 r.,
 - l) uchwałą nr XLVI/520/13 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 19.12.2013 r.,
 - m) uchwałą Nr XVI/201/2015 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27.11.2015 r.,
 - n) uchwałą nr LIV/521/06 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 26.10.2006 r.,
 - o) uchwałą Nr X/76/07 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 24.05.2007 r.,
 - p) uchwałą Nr XXXIII/318/08 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29.12.2008 r.,
zmienionego uchwałą Nr XIX/222/2012 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 23.02.2012 r. oraz uchwałą Nr XXX/380/2016 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29.10.2016 r.,
 - q) uchwałą Nr XLIII/404/09 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 25.09.2009 r.,
 - r) uchwałą Nr LIII/541/10 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 20.05.2010 r.,
 - s) uchwałą Nr LI/533/14 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27.03.2014 r.,
 - t) uchwałą Nr VIII/65/2015 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 26.03.2015 r.,
 - u) uchwałą Nr XXI/269/2016 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 24.02.2016 r.,
 - v) uchwałą Nr XXXVII/452/2017 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 2.03.2017 r.,
 - w) uchwałą Nr XLVIII/599/17 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 15.12.2017 r.,
 - x) uchwałą Nr LV/670/2018 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 28 maja 2018r.

§ 3. W związku z uznaniem nieaktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określonych w § 2 pkt. 2 oraz częściowej nieaktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego określonych w § 2 pkt. 3 postanawia się, w miarę możliwości finansowych Gminy, podjąć działania zmierzające do zmiany tych opracowań.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kolbuszowej.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kolbuszowej
mgr inż. Krzysztof Aleksander Wilk

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY NR LVI/673/2018

RADY MIEJSKIEJ W KOLBUSZOWEJ

z dnia 29 czerwca 2018 r.

w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa

Celem podjęcia uchwały jest realizacja wymogu przewidzianego w art. 32 ust. 1-3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), zgodnie z którym:

„1. W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń studium, z uwzględnieniem decyzji zamieszczonych w rejestrach, o których mowa w art. 57 ust 1-3 i art. 67, oraz wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.

2. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej lub innej właściwej, w rozumieniu art. 8, komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27.

3. Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1.”

W związku z powyższym przystąpiono do analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Kolbuszowa, a następnie wykonano stosowne opracowanie pt. „Ocena zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym miasta i gminy Kolbuszowa w latach 2014-2018 wraz z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kolbuszowa oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w mieście i w gminie Kolbuszowa”. Opracowanie uzyskało pozytywną opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno- Architektonicznej.

Wykonanie analizy w zaistniałym stanie prawnym, t.j. istotnych zmianach przepisów z zakresu planowania przestrzennego w ostatnich latach, m.in. wynikających z wejścia w życie ustawy z dnia 9 października o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777) uznaje się za w pełni uzasadnione.

Podjęcie uchwały w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz planów miejscowych ułatwi podjęcie właściwych

uchwał w sprawie opracowania lub zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Uchwała wskaże proponowany przez Radę Miejską w Kolbuszowej kierunek zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, mający na celu dostosowanie aktualnej sytuacji do zaistniałych uwarunkowań przestrzennych.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kolbuszowej

mgr inż. Krzysztof Aleksander Wilk

