

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

36-100 Kolbuszowa
ul. Obronców Pokoju 21

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 440/20
Burmistrza Kolbuszowej z dnia 24 września 2020 roku

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr Nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł w przeliczeniu 1 ha/ 1 m ² / stanowisko		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	cz. działki nr 1081	60 m ²	TB1K/00007344/5	Kolbuszowa	Pod taras	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr	0,75 zł/m ²		3 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy
2.	cz. działki nr 1549/105	42 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak wraz z dojazdem	Część nieruchomości gruntowej położona w Kolbuszowej B	2.20 zł + Vat/m ²		3 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka 2137/33	200 m ²	TB1K/00015195/4	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska – trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Ps IV	0,75 zł/m ²		10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	działka 1353/6	400 m ²	TB1K/00055187/7	Widelka	Drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Widelce Ps IV	0,65 zł/m ²		2 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	cz. działki 347/1 cz. działki 347/3	1.255 ha 2.60 ha	TB1K/00022717/2	Kłapówka	Cele rolnicze	Części nieruchomości gruntowych położonych w Kłapówce /zarośnięte wysoką trawą, pojedyncze samosiejki drzew/ Ps V	408,00 zł ha		10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie dzierżawy
6.	cz. działki 1348/31		TB1K/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Bi Stanowisko 1,2 - str. IV		20 zł + Vat	3 lata	za czas obowiązywania umowy opłata płatna kwartalnie		

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
 - Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy
- Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Kolbuszowa, dnia 24 września 2020 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Jan Zuba