

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr Nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł w przeliczeniu 1 ha/ 1 m ²		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	cz. działki 1187/8	112 m ²	TB IK/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej /B/	0.70 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka 97/6	14 m ²	TB IK/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Górnej /dr/	0.69 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	cz. działki 1187/8	395 m ²	TB IK/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej /B/	0.69 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka 607/5	26 m ²	TB IK/0002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej /dr/	0.74 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	działka 773/13 działka 773/12	52 m ² 54 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej /B/	0.73 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	cz. działki 529/53 dz. ogr.12	504 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Kolbuszowa Dolna /RV/ Na przedmiotowej działce usytuowany jest budynek murowany składający się z jednego pomieszczenia oraz tarasu /bez stropu/ stan surowy zamknięty. W pomieszczeniu znajduje się dwa okna oraz drzwi zewnętrzne drewniane, taras z zadaszaniem. Za budynkiem znajduje się fundament przyłączony do budynku. Działka ogrodowa nr 12 w całości zagospodarowana o regularnym kształcie, płaska porośnięta krzewami, kwiatami, ogrodzona siatką.	0.23 zł/m ² + Vat		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
7.	cz. działki 4280/16	120 m ²	TB1K/0002189/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej /Ps/	0.64 zł/m ²		do 3 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
8.	cz. działki 1847/2	248 m ²	TB1K/0002189/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej /Ps/	0.64 zł/m ²		do 3 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
9.	działka 99/19 działka 100/9 działka 923/3	200 m ² 100 m ² 11 m ²	TB1K/0002189/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp./	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej Górnej /Ps Br V, Ps Ps V, Ps V, Ps IV/	0.64 zł/m ²		do 3 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

10.	działka 615/4	88 m ²	TB1K/0002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej /B/	0.74 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
11.	część działki 1549/105	42 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak wraz z dojazdem	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej /B/	2.13 zł/m ² + Vat		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2020 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
 - Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy
- Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Kolbuszowa, dnia 05 lutego 2020 r.

Z up. BURMISTRZA
Marek Gil
ZASTĘPCA BURMISTRZA