

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 526/2021 z dnia 29.10.2021 r.


Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar w ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1555/60	1,8510 ha	TB1K/000 50721/8	Kolbuszowa, peryferyjna cz. miasta. Zabudowę działki stanowi budynek produkcyjno-magazynowy wraz z zabudową pomocniczą, stanowiący odrębny od gruntu przedmiot własności. Teren działki płaski, częściowo ogrodzony, na obszarze dojazdu i dojścia do budynku oraz na obszarze placu manewrowego i parkingu utwardzony, w pozostałej części pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Kształt działki regularny, prostokątny. Działka posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Teren działki przecinają sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz gazowa. Dojazd do nieruchomości bezpośrednim zjazdem z drogi o nawierzchni asfaltowej stanowiącej ul. Żytnią.	W planie - teren oznaczony symbolem 2 P, U- obszar przeznaczony pod produkcję, magazyny, składy i usługi.	Cena nieruchomości: 1 756 599,00 złotych Wartość prawa użytkowania wieczystego 1 175 165,00 złotych Cena nieruchomości po zaliczeniu na jej poczet kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego: 581 434,00 złotych + 23% VAT = 715 163,82 złote (brutto).	Bez przetargu na rzecz użytkownika wieczystego stosownie do art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)	do 10.12.2021 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 10.12.2021 r.

Kolbuszowa, dnia 29.10.2021 r.

Sporządził: Joanna Mycek

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach 2021 r. do 2021 r.
na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu 2021 r.
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.