

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar w ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1757/11	0,1536 ha	TB1K/000 53645/2	<p>Kolbuszowa, pośrednia cz. miasta. Wg ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek - Bi. Zabudowę działki stanowią budynki biurowy i magazynowy, będące odrębnym od gruntu przedmiotem własności. Teren działki płaski, w większości zabudowany ww. budynkami w pozostałej części utwardzony kostką brukową (stanowiącą odrębny przedmiot własności). Kształt działki regularny, wydłużony, zbliżony do prostokąta. Działka posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Teren działki przecinają sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz gazowa. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi, dojazd do niej odbywa się urządzonym zjazdem z ulicy Handlowej przez przylegającą działkę nr 1757/10.</p>	<p>Brak planu. W studium obszar produkcyjno-usługowy, przemysł, składy - oznaczenie w studium symbolem PU</p>	<p>Cena nieruchomości: 125 030,00 złotych Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu: 71 017,00 złotych Cena nieruchomości po zaliczeniu na jej poczet kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego: 54 013,00 złotych + 23% VAT = 66 435,99 złotych (brutto).</p>	<p>Bcz przetargu na rzecz użytkownika wieczystego stosownie do art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)</p>	<p>do 03.01.2023 r.</p>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 03.01.2023 r.

Kolbuszowa, dnia 21.11.2022 r.
Sporządził: Joanna Mycek

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach do
na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.