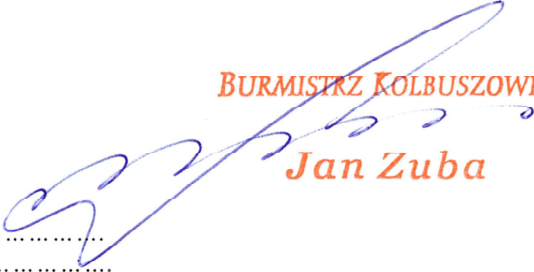


## Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonej do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar w ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości po zaliczeniu wartości prawa użytkowania wieczystego	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1757/10	0,0681 ha	TB1K/000 53646/9	Kolbuszowa, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek - Bi. Teren działki płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, w całości utwardzony kostką brukową (utwardzenie terenu kostką brukową stanowi odrębny od gruntu przedmiot własności). Kształt działki regularny, wydłużony, prostokątny. Działka posiada pełne uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Teren działki przecinają sieci elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz gazowa. Dojazd do nieruchomości bezpośrednim zjazdem z drogi o nawierzchni asfaltowej stanowiącej ul. Handlową.	Brak planu. W studium obszar produkcyjno-usługowy, przemysł, składy - oznaczenie w studium symbolem PU	Cena nieruchomości: <b>68 372,00 złote</b> Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu: <b>38 835,00 złotych</b> Cena nieruchomości po zaliczeniu na jej poczet kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego: <b>29 537,00 złotych + 23% VAT = 36 330,51 złotych (brutto).</b>	Bez przetargu na rzecz użytkowników wieczystych stosownie do art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)	do 03.01.2023 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 03.01.2023 r.

Kolbuszowa, dnia 21.11.2022 r.  
Sporządził: Joanna Mycek

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
  
Jan Zuba

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach ..... do .....  
na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu .....  
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl).