

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 23/2022 z dnia 11.01.2022 r.

### Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1125/48, 1440	0,0559 ha	TB1K/00021820/0	<p>Kupno, pośrednia cz. wsi. Działki nr 1125/48 i 1440 tworzą całość funkcjonalno-użytkową. Wg. ewidencji gruntów działki ozn. jako pastwiska trwałe - PsIV. Teren działek płaski, pokryty trawą i poj. samosiewami drzew. Kształt działek regularny, zbliżony do trapezu. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. W północno-zachodnim narożu kompleksu, na działce nr 1125/48 usytuowany jest słup elektroenergetyczny z linią napowietrzną przecinającą teren działki wzdłuż północnej granicy, dodatkowo północną część działki przecina napowietrzna linia telekomunikacyjna, a centralną część linia wodociągowa. Działki mają dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej, bez urzędzonego zjazdu i przepustu na przydrożnym rowie.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar rolny z rozproszoną zabudową rolniczą z dopuszczeniem uzupełnienia zabudowy - oznaczenie w studium symbolem RR</p>	22 300,00 złotych (brutto)	przetarg	do 24.02.2022 r.

2.	1125/19	0,0241 ha	TBIK/00021820/0	<p>Kupno, peryferyjna cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako grunty rolne zabudowane - Br-PSIII. Teren działki płaski, zabudowany częścią budynku mieszkalnego, częściowo ogrodzony, na obszarze dojścia i dojazdu do budynku utwardzony, w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. Teren działki przecina sieć wodociągowa. Dojazd do działki drogą boczną o nawierzchni bitumicznej.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N</p>	9 852,30 złote (brutto; w tym 23 % VAT)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 24.02.2022 r.
3.	1827/12	0,03 ha	TBIK/00021060/4	<p>Widelka, pośrednia cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako łąki trwałe - ŁIV. Teren działki lekko pochyły, w całości pokryty trawą i samosiewami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej. W południowo-wschodnim narożu działki usytuowany słup telekomunikacyjny z linią napowietrzną przecinającą teren działki wzdłuż południowej granicy. Dodatkowo teren działki przecinającą sieć: telekomunikacyjna i kanalizacyjną deszczowej. Działka posiada dostęp do drogi krajowej nr 9, bez urzędzonego zjazdu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą boczną urządzoną na działce sąsiedniej.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku - oznaczenie w studium symbolem ZP</p>	10 794,00 złote (brutto)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 24.02.2022 r.

4.	96/20	0,09 ha	TB1K/00021819/0	<p>Kolbuszowa Górna, pośrodkowa cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako pastwiska trwałe - PsV. Teren działki różnicowany, lekko pochyły ze skarpami wzdłuż granic, na obszarze przejazdu utwardzony, w pozostałej cz. pokryty trawą i poj. samosiewami drzew. Kształt działki regularny, wieloboczny. W centralnej cz. działki usytuowany słup telekomunikacyjny z linią napowietrzną przecinającą teren działki w kierunku południowo-zachodnim, dodatkowo obszar działki przecinają sieci elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i kanalizacji sanitarnej. Dojazd do nieruchomości odbywa się urządzonym jednostronnym zjazdem z drogi krajowej nr 9.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku - oznaczenie w studium symbolem ZP</p>	<p>38 000,00 złotych (brutto)</p>	<p>przetarg</p>	<p>do 24.02.2022 r.</p>
----	-------	---------	-----------------	---	---	-----------------------------------	-----------------	-------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia do 24.02.2022 r.

Kolbuszowa, dnia 11.01.2022 r.  
Sporządził: Joanna Mycek

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
Jan Zuba

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach ..... do .....  
na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu .....  
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl).