

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 188/2022 z dnia 24.03.2022 r.
Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	621/13	0,8201 ha	TB1K/00004031/7	Kolbuszowa, przy ul. Wojska Polskiego, centralna cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytki: pastwiska trwałe - PsIV i grunty orne - RIVa. Teren działki płaski, częściowo ogrodzony, porośnięty trawą. Na działce znajdują się również pojedyncze drzewa oraz zakrzaczka. Kształt działki regularny, wieloboczny. Przy wschodniej granicy działki usytuowany jest słup elektroenergetyczny z linią napowietrzną przecinającą obszar działki od słupa w kierunku wschodnim, w północno-zachodniej części działki latarnia z linią elektroenergetyczną biegnącą wzdłuż granicy działki od latarni w kierunku północnym, dodatkowo wzdłuż zachodniej granicy usytuowane są trzy słupy telekomunikacyjne z liniami napowietrznymi: linią przecinającą teren działki wzdłuż zachodniej granicy i liniami biegnącymi od słupów w kierunku zachodnim i południowym. Centralną i północno-wschodnią część działki przecinają sieci elektroenergetyczne, wzdłuż południowej granicy sieć wodociągowa, a wzdłuż zachodniej sieci gazowa, wodociągowa i kanalizacji deszczowej. Ponadto południowo-zachodni róg działki przecina sieć telekomunikacyjna. Dojazd do działki drogą publiczną o nawierzchni bitumicznej ul. Wojska Polskiego.	Brak planu. W studium obszar usługowo-mieszkaniowy centrotwórczy, usług ponadlokalnych, zabudowy wielorodzinnej - oznaczenie w studium symbolem UM. Zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy znak: RGKIB.6730.19.2015 z dnia 06.05.2015 r. działka przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i usługowo-handlową.	2 463 000,00 złotych netto + podatek VAT wg. obowiązującej stawki	przetarg	do 09.05.2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 09.05.2022 r.

Kolbuszowa, dnia 24.03.2022 r.
Sporządził: Joanna Mycek

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba