

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1	działka nr 2352/1	3217 m ²	TB1K/00004033/1	Kolbuszowa	Pod garaże typu blaszak – 1273 m ² Pod dojazd do garaży – 1944 m ²	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Bi	3.00 zł/m ² + Vat - pod garaże 1.27 zł/m ² + Vat - dojazd do garaży		do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia faktury	do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia faktury	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	działka nr 38 działka nr 36/1 cz. działki nr 36/3	1.0976 ha 0.0723 ha 0.2927 ha	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Produkcja rolna	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej R IVb Ps Lzr V, Ps IV Ps IV Ps Lzr IV	445.00 zł/ha		do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia faktury	do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia faktury	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
3	działka nr 1348/31	Stanowisko 50 strefa – 1	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi		22 zł + Vat za 1 stanowisko	do 31 lat	za czas obowiązywania umowy opłata płatna z góry za miesiąc/kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

4	działka nr 1549/105	15 m ² 24 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak – 15 m ² Pod dojazd do garażu – 24 m ²	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej PsIV	3.00 zł/m ² + Vat - pod garaż 1.27 zł/m ² + Vat - dojazd do garażu	do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f- ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	
5	działka nr 1348/31	Stanowisko 1.2 strefa – V	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zł + Vat za 1 stanowisko	do 31lat	za czas obowiązywania umowy opłata płatna z góry za miesiąc/ kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

➤ Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążającymi zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.

➤ Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydzierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy
Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej przy ulicy Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia **28.06.2022 r.** oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 06.06.2022 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba