

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia              | Nr KW           | Położenie        | Przeznaczenie  | Opis nieruchomości  | Wysokość czynszu dzierżawnego w zł |                                 | Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości | Termin płatności czynszu   | Warunki zmiany wysokości czynszu  | Uwagi                               |
|-----|--------------------------|---------------------------|-----------------|------------------|--|---|------------------------------------|---------------------------------|---|--|---|-------------------------------------|
|     |                          |                           |                 |                  |  |   | rok                                | m-c                             |   |  |   |                                     |
| 1.  | działka nr 694           | 24 m <sup>2</sup>         | TB1K/00051040/7 | Kolbuszowa       | Cele handlowe  | Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr                          |                                    | 5,95 zł/m <sup>2</sup><br>+ Vat | do 3 lat  | Do dnia 10 każdego miesiąca  | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 2.  | działka nr 716/6         | 23 m <sup>2</sup>         | TB1K/00002360/8 | Kolbuszowa       | Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. | Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr                                   | 2.30 zł/m <sup>2</sup>             |                                 | 1 rok   | do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 3.  | działka nr 529/11        | 464 m <sup>2</sup>        | TB1K/00021979/9 | Kolbuszowa Dolna | Drobne uprawy ogrodowe   | Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RVI dz. ogrodowa nr 76 | 0.60 zł/m <sup>2</sup>             |                                 | do 3lat   | do 31 marca każdego roku;  | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 4.  | działka nr 1348/31       | Stanowisko 10,11 str. – I | TB1K/00002360/8 | Kolbuszowa       | Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej                     | Kolbuszowa Bi   |                                    | 22 zł + Vat za 1 stanowisko     | do 3lat   | za czas obowiązywania umowy opłata płatna z góry za miesiąc/ kwartalnie            |   |                                     |

|    |                   |                    |                 |                  |  |  |                        |  |           |  |   |  |
|----|-------------------|--------------------|-----------------|------------------|--|--|------------------------|--|-----------|--|---|--|
| 5. | działka nr 2414/3 | 400 m <sup>2</sup> | TB1K/00021819/0 | Kolbuszowa Górna | Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. | Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Górnej dr | 1.40 zł/m <sup>2</sup> |  | do 10 lat | do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy |  |
|----|-------------------|--------------------|-----------------|------------------|--|--|------------------------|--|-----------|--|---|--|

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 01.06.2023 r. oraz na stronie internetowej [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl)

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 10 maja 2023 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba