

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.**

| Lp. | Nr działki | Obszar ha | Nr KW           | Położenie i opis nieruchomości  | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego   | Cena nieruchomości                              | Forma sprzedaży | Termin składania wniosków przez osoby uprawnione |
|-----|------------|-----------|-----------------|---|--|---|-----------------|--|
| 1.  | 1549/16    | 0,0228 ha | TB1K/00020697/1 | Kolbuszowa, peryferyjna cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek drogi - dr. Teren działki płaski, w całości utwardzony betonem. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki przecinają sieci kanalizacji sanitarnej, a północno-wschodnie naroże sieć wodociągowa. Dojazd do działki z drogi publicznej odbywa się przez należące do Gminy Kolbuszowa działki nr 1549/81, 1549/84 i 1549/86 oznaczone jako użytek drogi-dr. | Brak planu - w studium obszar produkcyjno - usługowy, przemysł, składy - oznaczenie w studium symbolem PU  | <b>23 000,00 złotych (brutto w tym VAT 23%)</b> | przetarg        | do 24.08.2023 r.                                 |
| 2.  | 821/49     | 0,0173 ha | TB1K/00029162/5 | Werynia, centralna cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki lekko pochyły, na obszarze przejazdu utwardzony, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem oraz skalniakiem, a w pozostałej części porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trójkąta. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.                   | Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N | <b>8 610,00 złotych (brutto)</b>                | przetarg        | do 24.08.2023 r.                                 |

|    |       |           |                 |  |   |   |   |                  |
|----|-------|-----------|-----------------|--|---|---|---|------------------|
| 3. | 10/49 | 0,1120 ha | TB1K/00018735/3 | Nowa Wieś, peryferyjna cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako tereny mieszkaniowe - B. Teren działki płaski w całości porośnięty trawą i pojedynczymi samosiewami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Zachodnie naroże działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna, a południowe telekomunikacyjna. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Działka nie posiada również dostępu do drogi publicznej. | Brak planu - w studium obszar rolny z rozproszoną zabudową rolniczą z dopuszczeniem uzupełnienia zabudowy - oznaczenie w studium symbolem <b>RR</b> | <b>56 000,00 złotych (brutto w tym VAT 23%)</b> | bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej | do 24.08.2023 r. |
|----|-------|-----------|-----------------|--|---|---|---|------------------|

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 24.08.2023 r.

Kolbuszowa, dnia 12.07.2023 r.  
Sporządził: Joanna Mycek

Z up. BURMISTRZA  
Marek Gil  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach ..... do .....  
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu .....  
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl).