

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Polozenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 555/1	0.68 ha	TB1K/00022718/9	Świerczów	Produkcja rolna	Część nieruchomości gruntowej położonej w Świerczowie R VI	345.00 zł za 0.68 ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 1950 działka nr 1928/21	7 m ² 8 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr	2.30 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 875	9 m ²	TB1K/00021352/8	Kolbuszowa	Pod schody wejściowe do budynku	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr		4.00 zł/m ² + Vat	do 3 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 813/17	400 m ²	TB1K/00021043/9	Werynia	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej w Weryni Ps IV	1.40 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	działka nr 1430/11	157 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	1.90 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6.	działka nr 3300/145	35 m ²	TBIK/00021060/4	Widelka	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Widelce Ps IV, dr	2.10 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 1187/8	66 m ²	TBIK/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej B, Ps V	1.90 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	działka nr 1348/31	Stanowisko nr 3, 24 - str. I	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi Stanowisko nr 3, 24 - str. I	22 zł + Vat za 1 stanowisko		do 3 lat	za czas obowiązywania umowy opłata płatna kwartalnie	prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9.	działka nr 98	2.97 ha	TBIK/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Dolnej (teren działki częściowo zadrzewiony, zakrzewiony oraz zarośnięty wysoką trawą) Ł VI, Ł IV, Ps V, Ps IV)	510.00 zł/ha		5 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 14.03.2023 oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 17 lutego 2023 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Jan Zuba