

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 1847/2	248 m <sup>2</sup>	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleniska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej Ps IV	1.40 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 4280/14	93 m <sup>2</sup>	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej Ps V	1.90 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 529/53	504 m <sup>2</sup>	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 4	0.60 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 529/53	500 m <sup>2</sup>	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 22	0.60 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	działka nr 529/53	500 m <sup>2</sup>	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 31	0.60 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6.	działka nr 1187/8	522 m <sup>2</sup>	TB1K/0002.1979/9	Kolbuszowa Dolna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej B	1.40 zł/m <sup>2</sup>		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 97/6	14 m <sup>2</sup>	TB1K/0002.1819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Górnej dr	2.10 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 12.04.2023 r. oraz na stronie internetowej [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl)

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 21 marca 2023 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
Jan Zuba