

### Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1172/20	0,0144 ha	TB1K/00002360/8	<p>Kolbuszowa, peryferyjna cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek drogi - dr. Teren działki płaski, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Teren działki przecina sieć wodociągowa oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna. Na działce wykonana jest również sieć kanalizacji sanitarnej, która nie jest jeszcze zinwentaryzowana.</p> <p>Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej ul. Wolską.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MN</p>	<p><b>19 179,39 złotych (brutto, w tym 23% VAT)</b></p>	<p>bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</p>	<p>do 05.05.2023 r.</p>
2.	1977/3	0,0028 ha	TB1K/00005940/9	<p>Kolbuszowa, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek pastwiska trwale - PsIV.</p> <p>Teren działki płaski, częściowo ogrodzony i utwardzony, w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego trapezu. Teren działki przecina sieć gazu. Dojazd do działki drogą o nawierzchni bitumicznej ul. Józefa Rządckiego oraz drogą boczną urządzoną na działce sąsiedniej nr 1977/4.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MN</p>	<p><b>2 259,00 złotych (brutto)</b></p>	<p>bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</p>	<p>do 05.05.2023 r.</p>

3.	1153/16	0,0008 ha	TB1K/00021819/0	<p>Kolbuszowa Górna, pośrednia cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako pastwiska trwałe - PsIII. Teren działki płaski w całości utwardzony. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p> <p>Dojazd do nieruchomości odbywa się zjazdem z drogi o nawierzchni bitumicznej, stanowiącej drogę krajową DK9.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem <b>MR/N</b></p>	<b>805,00 złotych (brutto)</b>	<p>bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</p>	do 05.05.2023 r.
4.	1190/11	0,1031 ha	TB1K/00021979/9	<p>Kolbuszowa Dolna, pośrednia cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki płaski, w całości porośnięty trawą oraz samosiewami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Obszar działki przecinają sieci elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i kanalizacji sanitarnej oraz napowietrzna linia telekomunikacyjna. Nieruchomość nie posiada dostępu do dróg, dojazd możliwy jedynie przez nieruchomości sąsiednie.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku - oznaczenie w studium symbolem <b>ZP</b></p>	<b>41 240,00 złotych (brutto)</b>	przetarg	do 05.05.2023 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344), mogą składać wnioski do dnia 05.05.2023 r.

Kolbuszowa, dnia 22.03.2023 r.  
Sporządził: Joanna Mycek

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach ..... do .....  
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu .....  
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl).

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
Jan Zuba