

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 615/4	88 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	2.10 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 2209/10	428 m ²	TB1K/00015195/4	Kolbuszowa	Drobne uprawy ogrodowe	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Ps IV	1.60 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 4280/5	286 m ²	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej Ps V	1.40 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 1939/5	0.56 ha	TB1K/00041546/1	Kolbuszowa Górna	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Górnej Ps IV, RV	290.00 zł za 0.56 ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	działka nr 1939/8	0.27 ha	TB1K/00041546/1	Kolbuszowa Górna	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Górnej RV	150.00 zł za 0.27 ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6.	działka nr 754/6 działka nr 754/7	27 m ² 29 m ²	TB IK/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	2.10 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 590/15 działka nr 590/16	65 m ² 48 m ²	TB IK/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	1.90 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 23.03.2023r. oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 02 marca 2023 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba