

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 1549/105	42 m <sup>2</sup>	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak – 24.5 m <sup>2</sup> Pod dojazd do garażu – 17.5 m <sup>2</sup>	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	3.44 zł/m <sup>2</sup> + Vat - pod garaż 1.46 zł/m <sup>2</sup> + Vat - dojazd do garażu		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 1934/14 nr 1934/4	28 m <sup>2</sup> 24 m <sup>2</sup>	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej B	2.10 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 3300/47	0.1198 ha	TB1K/000021060/4	Widelka	Cele rolnicze	Część nieruchomości gruntowej położonej w Widelce Ps IV	500.00 zł/ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 1549/114	44 m <sup>2</sup>	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Składowanie materiałów związanych z działalnością gospodarczą	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Bi		0.91 zł/m <sup>2</sup> + Vat	1 rok	do 10 dnia każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
5.	działka nr 773/12 nr 773/13	54 m <sup>2</sup> 52 m <sup>2</sup>	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej B	1.90 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6.	działka nr 1534/11	17.5 m <sup>2</sup>	TB1K/00005964/3	Kolbuszowa	Pod garaż – typu blaszak	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Bi	3.05 zł/m <sup>2</sup> +Vat		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 529/11	464 m <sup>2</sup>	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej RVI dz. ogrodowa nr 77	0.60 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2023 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 28.09.2023r. oraz na stronie internetowej [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl)

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 05 września 2023 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
Jan Zuba