

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	cz. działki nr 296/12	32 m ²	TB1K/00007778/6	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr	2.60 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 2137/50 cz. działki nr 2125	40 m ² 33 m ²	TB1K/00015195/4	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej Ps IV dr	2.35 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	cz. działki nr 1319/24	33 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Pod garaż - 21 m ² pod dojazd do garażu - 12 m	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	4,70 zł+ vat/m ² - pod garaż 1,50 zł+ vat/m ² - dojazd do garażu		do 3 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 1934/11 działka nr 1917/8 działka nr 1939/5	15 m ² 118 m ² 77 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej B Ps IV dr	1.80 zł/m ²		do 5 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	cz. działki nr 1380/9	21 m ²	TB1K/00021352/8	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	4.70 zł+ vat/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	działka nr 1297/3	94 m ²	TB1K/00021352/8	Kolbuszowa	drobne uprawy ogrodowe	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	2.35 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 2307/2 działka nr 2309/4	52 m ² 68 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej dr	2.15 zł/m ²		1 rok	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	działka nr 3300/107	0.1518 ha	TB1K/00021060/4	Widelka	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona w Widelce Ps V, Ps IV	566.00 zł/ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 15.02.2024r..... oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 24 stycznia 2024 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Jan Zuba