

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 3300/20	56 m <sup>2</sup>	TB IK/00021060/4	Widelka	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Widelce Ps IV	2.15 zł/m <sup>2</sup>		2 lata	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 2137/67	288 m <sup>2</sup>	TB IK/00015195/4	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zielen niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej RIV b	1.80 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 73/2	1.65 ha	TB IK/00029162/5	Werynia	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona w Weryni ŁIV, RIVa, RIVb	566.00 zł/ha		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

4.	działka nr 897/2	65 m <sup>2</sup>	TBIK/00021352/8	Kolbuszowa	Dojazd do posesji	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	2.35 zł/m <sup>2</sup> +Vat		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	działka nr 2300/7	112 m <sup>2</sup>	TBIK/00021352/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr	2.15 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	działka nr 1153/15	22 m <sup>2</sup>	TBIK/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej Górnej Ps III	2.35 zł/m <sup>2</sup>		1 rok	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 2137/44 działka nr 2137/54	287 m <sup>2</sup> 27 m <sup>2</sup>	TBIK/00015195/4	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej PsIV	1.80 zł/m <sup>2</sup>		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2024 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 28.03.2024 r. oraz na stronie internetowej [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl)

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 05 marca 2024 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
Jan Zuba