

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	48/142	0,0444 ha	TB1 K/00002360/8	Kolbuszowa, przy ul. Astrowej, peryferyjna cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, oznaczone symbolem - Bp. Teren działki lekko pochyły z niewielką skarpą wzdłuż zachodniej granicy, porośnięty trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew. Kształt działki regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Wzdłuż północnej granicy teren działki przecina sieć gazowa. Działka jest zlokalizowana w terenach z dogodnym dostępem do urządzeń infrastruktury technicznej. Dojazd do działki odbywa się częściowo urządzoną w terenie ulicą Astrową, łączącą się z ulicą Malwową.	W planie - teren oznaczony symbolem 35MN - obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	51 600,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 19.04.2024 r.
1.	2307/5	0,0042 ha	TB1 K/00002360/8	Kolbuszowa, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek gruntowy drogi - dr. Teren działki płaski, zagospodarowany fragmentem ogrodzenia, na obszarze przejazdu i przejścia utwardzony, w pozostałej części porośnięty trawą oraz nasadzeniami roślin ozdobnych. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Teren działki przecinają sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowa. Ponadto wzdłuż zachodniej granicy działki biegnie napowietrzna linia elektroenergetyczna. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej stanowiącą ul. Grunwaldzką.	Brak planu. W studium obszar usługowo-mieszkaniowy centrotwórczy, usług ponadlokalnych, zabudowy wielorodzinnej - oznaczenie w studium symbolem UM.	6 277,92 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 19.04.2024 r.

3.	1083/2	0,03 ha	TB1 K/00004063/0	<p>Domatków, nieruchomość położona w pobliżu centrum wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek drogi - dr. Teren działki płaski, częściowo ogrodzony, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Teren działki przecina sieć wodociągowa oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dojazd z drogi publicznej odbywa się szlakiem drożnym urządzonym na działkach sąsiednich i następnie przez działkę nr 1082/2 oznaczoną jako użytek drogi - dr, stanowiącą własność Gminy Kolbuszowa.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N</p>	<p>15 204,03 złote (brutto, w tym VAT 23%)</p>	<p>bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej</p>	<p>do 19.04.2024 r.</p>
----	--------	---------	------------------	---	---	---	--	-------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 19.04.2024 r.

Kolbuszowa, dnia 07.03.2024 r.
Sporządził: Joanna Mycek

*Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach do
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.*

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba