

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	663	0,0061 ha	TB1K/00021820/0	Kupno , pośrednia część wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki płaski, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. W północnej-wschodniej części działki usytuowana jest odnoga słupa elektroenergetycznego z latarnią i linią napowietrzną, dodatkowo obszar działki przecina sieć telekomunikacyjna. Działka posiada dostęp do pasa drogowego drogi krajowej DK 9 bez urządzonego zjazdu. Dojście do działki jest możliwe z chodnika znajdującego się na działce drogowej, a dojazd możliwy przez działki sąsiednie.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	3 660,00 złotych (brutto)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 20.02.2024 r.
2.	206/5	0,0114 ha	TB1K/00015341/3	Kolbuszowa , peryferyjna część miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki płaski, porośnięty trawą i drzewami. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Centralną część działki przecina sieć elektroenergetyczna. Działka nie posiada dostępu do drogi ani urządzonego dojazdu.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MN	9 120,00 złotych (brutto)	przetarg	do 20.02.2024 r.
3.	206/6	0,0147 ha	TB1K/00015341/3	Kolbuszowa , peryferyjna część miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki płaski, porośnięty trawą i drzewami. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Północno-zachodnie naroże działki przecina sieć elektroenergetyczna, północną część działki przecina również sieć kanalizacji sanitarnej. Działka nie posiada dostępu do drogi, ani urządzonego dojazdu.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MN	11 760,00 złotych (brutto)	przetarg	do 20.02.2024 r.

4.	209/11	0,0153 ha	TB1K/00015341/3	<p>Kolbuszowa, peryferyjna część miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki płaski, porośnięty trawą i drzewami. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Południowo-wschodnie naroże działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna, a północną część działki sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Działka nie posiada dostępu do drogi, ani urzędzonego dojazdu.</p>	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MN	12 240,00 złotych (brutto)	przetarg	do 20.02.2024 r.
5.	2003/2	0,0712 ha	TB1K/00002360/8	<p>Kolbuszowa, pośrednia część miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytki grunty orne - RV i pastwiska trwałe - PsVI. Teren działki płaski, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, wydłużony zbliżony do prostokąta. Północną część działki przecina sieć gazowa, a południową część sieci telekomunikacyjne. Działka nie posiada urzędzonego dojazdu. Dojście do działki jest możliwe z chodnika łączącego ulicę Stanisława Krzaklewskiego i św. Brata Alberta, urzędzonego na działce nr 2046 oznaczonej jako użytek drogi-dr. stanowiącej własność Gminy Kolbuszowa.</p>	Brak planu - w studium obszar rolny wyłączony z zabudowy na podstawie przepisów szczególnych - oznaczenie w studium symbolem RW	53 115,00 złotych (brutto)	przetarg	do 20.02.2024 r.
6.	2004	0,0373 ha	TB1K/00002360/8	<p>Kolbuszowa, pośrednia część miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek grunty orne - RVI. Teren działki płaski, częściowo ogrodzony, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. W północno-wschodniej części działki w sąsiedztwie wschodniej granicy, usytuowany jest słup elektroenergetyczny z linią napowietrzną, przecinającą obszar działki w kierunku północ-południe. Dodatkowo teren działki przecinają sieci gazowa i elektroenergetyczna. Działka posiada dostęp do drogi o utwardzonej nawierzchni stanowiącej ulicę Stanisława Krzaklewskiego, bez urzędzonego zjazdu.</p>	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MN	33 421,00 złotych (brutto)	przetarg	do 20.02.2024 r.

7.	812/6	0,01 ha	TB1K/00029162/5	<p>Werynia, pośrednia część wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako pastwiska trwałe - PsV. Teren działki płaski, zagospodarowany fragmentem płotu, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. W centralnej części działki usytuowany jest słup elektroenergetyczny z latarnią i napowietrzną linią elektroenergetyczną, przecinającą obszar działki na całej szerokości. Dodatkowo obszar działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej.</p>	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	4 180,00 złotych (brutto)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 20.02.2024 r.
8.	813/9	0,02 ha	TB1K/00029162/5	<p>Werynia, pośrednia część wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako pastwiska trwałe - PsIV i grunty pod rowami W-PsV. Teren działki płaski, z rowem w południowej części, w północno-wschodnim narożu, na obszarze dojazdu częściowo utwardzony, w pozostałej części porośnięty trawą i nasadzeniami drzew, częściowo ogrodzony. Kształt działki regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Przy południowo -wschodniej granicy działki usytuowany jest słup z napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi. Dodatkowo wzdłuż południowej granicy obszar działki przecina napowietrzna linia elektroenergetyczna, a centralną część działki przecinają sieci gazowa i kanalizacji sanitarnej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej bez urządzonego zjazdu. Dojazd do działki możliwy przez działkę sąsiednią nr 813/8 stanowiącą własność Gminy Kolbuszowa po ustanowieniu służebności.</p>	Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo – usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących – oznaczenie w studium symbolem MR/N	12 000,00 złotych (brutto)	przetarg	do 20.02.2024 r.
9.	813/16	0,03 ha	TB1K/00029162/5	<p>Werynia, pośrednia cz. wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako grunty rolne zabudowane - Br-PsIV. Teren działki płaski, zabudowany częściami budynku mieszkalnego i gospodarczego oraz zagosp. fragmentem ogrodzenia i żywopłotem. Na obszarze dojścia i dojazdu do budynków teren działki utwardzony kostką brukową, a w pozostałej części porośnięty trawą oraz poj. nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Wzdłuż południowo-zachodniej granicy teren działki przecinają linie napowietrzne elektroenergetyczna i telekomunikacyjna. Dodatkowo obszar działki przecinają sieci kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej. Na działce znajduje się również osadnik ścieków. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej.</p>	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	19 077,30 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 20.02.2024 r.

10.	821/28	0,01 ha	TB1K/00029162/5	Werynia, pośrednia część wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako grunty rolne zabudowane - Br-PsIV. Teren działki płaski z rowem we wschodniej części, częściowo ogrodzony, porośnięty trawą. Północno-zachodnia część działki zabudowane jest blaszakiem. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Centralną część działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	5 375,10 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 20.02.2024 r.
11.	821/29	0,01 ha	TB1K/00029162/5	Werynia, pośrednia część wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako grunty rolne zabudowane - Br-PsIV. Teren działki płaski zagospodarowany fragmentem ogrodzenia, porośnięty trawą. Kształt działki regularny, wydłużony, zbliżony do trapezu. Centralną część działki na całej długości przecina sieć kanalizacji sanitarnej, a część północną sieć wodociągowa i napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	5 375,10 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 20.02.2024 r.
12.	821/31	0,01 ha	TB1K/00029162/5	Werynia, pośrednia część wsi. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako grunty rolne zabudowane - Br-PsIV. Teren działki płaski, zagospodarowany fragmentem ogrodzenia i żywopłotem oraz porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego trapezu. W północnej części działki usytuowany jest słup z napowietrzną linią elektroenergetyczną przecinającą północną część działki w kierunku wschód-zachód i napowietrzną linią telekomunikacyjną przecinającą centralną część działki w kierunku północ-południe. Dodatkowo teren działki przecina sieć gazowa. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, dojazd odbywa się przez działki sąsiednie.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	4 760,10 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 20.02.2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 20.02.2024 r.

Kolbuszowa, dnia 08.01.2024 r.
Sporządził: Joanna Mycek

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach do
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.

BURMISTRZ KOLBUSZOWY

Jan Zuba