

## Nieruchomość w Hucie Przedborskiej na sprzedaż w drodze przetargu



Nieruchomość w Hucie Przedborskiej na sprzedaż w drodze przetargu

Gmina Kolbuszowa ogłosiła przetarg na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w **Hucie Przedborska**, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki **300/2**, o powierzchni **0,2057 ha**, objętej księgą wieczystą **TB1K/00027359/9**.

### CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI

Na terenie działki znajduje się wolnostojący **drewniany budynek mieszkalny jednorodzinny** z murowanym gankiem o powierzchni zabudowy **107 m<sup>2</sup>**. Budynek jest parterowy, ze strychem nieużytkowym, przeznaczony do kapitalnego remontu. Wyposażony jest w instalację elektryczną i gazową, a ogrzewanie zapewniają piece kaflowe oraz dwie piecokuchnie. Nieruchomość nie posiada instalacji wodnej ani kanalizacyjnej.

Dodatkowo na działce usytuowany jest **murowany budynek gospodarczy** o powierzchni zabudowy **35 m<sup>2</sup>**, a także zabudowa pomocnicza – drewniana szopa dostawiona do północnej elewacji budynku gospodarczego, kryta papą.

Przez działkę przebiega sieć gazowa i wodociągowa. W północno-zachodnim narożu znajduje się studnia, która jednak nie jest podłączona do budynku mieszkalnego.

### TERMINY OBEJRZENIA NIERUCHOMOŚCI

Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości mogą obejrzeć budynki w dniach:

- **5 marca 2026 r.**
- **12 marca 2026 r.**

**w godzinach 9:00 - 10:00**, po uprzednim umówieniu się osobiście w Urzędzie Miejskim w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, w pokoju nr 14 lub telefonicznie, pod nr tel. 17 2271 333 wew. 234.

### WARUNKI PRZETARGU:

- Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: 300 000,00 (brutto, w tym podatek VAT 23%).
- Wadium wynosi: 30 000,00 złotych.
- Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.
- **Przetarg odbędzie się w dniu 24 marca 2026 r.** w Urzędzie Miejskim w Kolbuszowej przy ul. Obrońców Pokoju 21 w sali nr 1 o godz. 9:00.
- Warunkiem przystąpienia do przetargu przez osoby fizyczne i prawne jest **wpłacenie wadium** w pieniądzu najpóźniej **do dnia 18 marca 2026 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej

**LINK DO PEŁNEGO OGŁOSZENIA** :  
<https://bip.kolbuszowa.pl/63-przetargi/16729-2026-r/16730-burmistrz-kolbuszowej-oglasza-iii-publiczny-przetarg-ustny-nieograniczony-na-sprzedaz-nieruchomosci-wlasnosc-gminy-kolbuszowa-przedmiotem-przetargu-jest-zabudowana-nieruchomosc-gruntowa-polozona-w-hucie-przedborskiej-oznaczona-nr-ew-dzialki-3002-o-powierzchni-0-2057-ha.html>