

## Najem nieruchomości

<b>Karta Usługi Nr RiGG/6</b>	<b>NAJEM NIERUCHOMOŚCI</b>
<b>Podstawa prawna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym</li> <li>• art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami</li> <li>• Uchwały Nr VIII/91/11 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 27 maja 2011r. w sprawie przyjęcia jednolitego tekstu uchwały Nr XXIX/267/08 Rady Miejskiej w Kolbuszowej w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Kolbuszowa</li> <li>• art. 693 – 709 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks cywilny</li> </ul>
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
<b>Osoba właściwa do załatwienia sprawy</b>	Paulina Koczot - inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 2271333 wew. 299
<b>Sposób załatwienia sprawy</b>	Zawarcie umowy najmu
<b>Wymagane dokumenty</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Wniosek (druk w załączeniu) - .....</li> <li>• Wrys z mapy z oznaczeniem nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia</li> <li>• Dowód osobisty do wglądu</li> </ul>
<b>Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia</b>	Wzór wniosku udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej <a href="http://www.kolbuszowa.pl">www.kolbuszowa.pl</a> lub w tut. Urzędzie pok. 6 (Biuro obsługi klienta, parter)
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Załatwienie sprawy następuje w ciągu dwóch lub trzech miesięcy od daty wniesienia wniosku w zależności od stopnia skomplikowania sprawy</li> <li>• W przypadku przeprowadzania procedury przetargowej termin realizacji usługi może ulec wydłużeniu do ok. 4 miesięcy.</li> </ul>
<b>Tryb odwoławczy</b>	Nie przysługuje Wszelkie spory powstałe w okresie trwania najmu, a nierozstrzygnięte w postępowaniu ugodowym strony poddają rozstrzygnięciu właściwym Sądom Powszechnym
<b>Pozostałe Informacje</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Integralną część umowy stanowi protokół zdawczo – odbiorczy - .....</li> <li>• Umowa najmu jest odbierana osobiście przez wnioskodawcę. W indywidualnych przypadkach może zostać wysłana pocztą.</li> </ul>

- [ZAŁĄCZNIK](#)