

**Aktualizacja opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego**

<b>Karta Usługi Nr RiGG/12</b>	<b>AKTUALIZACJA OPŁATY ROCZNEJ Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO</b>
<b>Podstawa prawna</b>	1. Art. 77 ust. 3 i 81 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm. 2. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.)
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
<b>Osoba właściwa do załatwienia sprawy</b>	Joanna Mycek- inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 17 2271333 wew. 234
<b>Sposób załatwienia sprawy</b>	Pisemne wypowiedzenie Burmistrza Kolbuszowej dotychczasowych opłat wraz z ofertą przyjęcia nowej jej wysokości.
<b>Wymagane dokumenty</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Pisemny wniosek o aktualizację opłaty rocznej złożony do dnia 31 grudnia roku poprzedzającego aktualizację opłaty.</li><li>• Operat szacunkowy.</li><li>• Odpis z księgi wieczystej.</li></ul>
<b>Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia</b>	Wzór wniosku udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej <a href="http://www.kolbuszowa.pl">www.kolbuszowa.pl</a> lub w tut. Urzędzie pok. 6 (Biuro obsługi klienta, parter)
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się opłat
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	Do 2 miesięcy od daty zgromadzenia pełnej dokumentacji
<b>Tryb odwoławczy</b>	Do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu w terminie 30 dni od dnia otrzymania pisma zmieniającego wysokość opłaty.
<b>Pozostałe Informacje</b>	W przypadku nie złożenia wniosku do Samorządowego Kolegium Odwoławczego o ustalenie, że aktualizacja opłaty jest nieuzasadniona albo jest uzasadniona w innej wysokości, nowa wysokość opłaty rocznej obowiązuje począwszy od 1 stycznia roku następnego po roku, w którym wypowiedzenie stało się ostateczne.