

Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej dla poprawienia warunków zagospodarowania

| | |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Karta Usługi Nr RiGG/19 | SPRZEDAŻ NIERUCHOMOŚCI W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ DLA POPRAWIENIA WARUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA |
| Podstawa prawna | 1. Art. 30 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) 2. Art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) |
| Komórka odpowiedzialna | Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami |
| Osoba właściwa do załatwienia sprawy | Joanna Mycek- inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 17 2271333 wew. 234 |
| Sposób załatwienia sprawy | Zawarcie umowy sprzedaży nieruchomości w formie aktu notarialnego |
| Wymagane dokumenty | 1. Wniosek o sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, sporządzony samodzielnie, zawierający następujące elementy: <ul style="list-style-type: none">• imię i nazwisko• adres wnioskodawcy• nr i powierzchnie nieruchomości• położenie nieruchomości 2. Załączniki: <ul style="list-style-type: none">• mapa z naniesioną lokalizacją gruntu, o nabycie którego wnioskodawca się ubiega (mapkę można uzyskać w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Kolbuszowej ul. 11-go listopada 10) |
| Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia | Wzór wniosku udostępniony na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej www.kolbuszowa.pl lub w tut. Urzędzie pok. 6 (Biuro obsługi klienta, parter) |
| Opłaty | Nie pobiera się opłat |
| Termin załatwienia sprawy | Załatwienie sprawy następuje ciągu trzech miesięcy, w szczególnych przypadkach termin ten może zostać wydłużony. |
| Tryb odwoławczy | Nie przewiduje się trybu odwoławczego, gdyż jest to czynność o charakterze cywilnoprawnym i dochodzi do skutku w wyniku złożenia oświadczenia woli przed notariuszem |
| Pozostałe Informacje | Cenę sprzedaży nieruchomości ustala się na podstawie wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego. Nabywca pokrywa koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży, opłaty notarialne i sądowe |

[ZAŁĄCZNIK](#)