

**Podział nieruchomości- zatwierdzenie podziału nieruchomości**

<b>Karta Usługi Nr RiGG/31</b>	<b>PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI - ZATWIERDZENIE PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI</b>
<b>Podstawa prawna</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1990).</li> <li>• Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości ( Dz. U. z 2004 r. Nr 268, poz. 2663).</li> <li>• Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 256 ze zm.)</li> </ul>
<b>Komórka odpowiedzialna</b>	Referat Rolnictwa i Gospodarki Gruntami
<b>Osoba właściwa do załatwienia sprawy</b>	Damian Matrypuła - Inspektor I piętro, pok. nr 14, tel. 17 2271333 wew. 234
<b>Sposób załatwienia sprawy</b>	Wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości
<b>Wymagane dokumenty</b>	Wniosek o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości oraz dokumentację: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Protokół z przyjęcia granic nieruchomości</li> <li>• Mapa z projektem podziału nieruchomości</li> <li>• Wykaz zmian gruntowych</li> <li>• Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w katastrze nieruchomości jest inne niż w Księdze Wieczystej</li> <li>• Kopię postanowienia o zaopiniowaniu wstępnego projektu podziału nieruchomości (jeśli zostało wydane)</li> <li>• Wypis z rejestru gruntów</li> </ul>
<b>Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia</b>	Wzór wniosku dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej <a href="http://www.kolbuszowa.pl">www.kolbuszowa.pl</a> lub w tut. Urzędzie w pok. nr 6 (Biuro Obsługi Klienta)
<b>Opłaty</b>	Nie pobiera się opłat
<b>Termin załatwienia sprawy</b>	W terminie do 1 miesiąca od złożenia wniosku
<b>Tryb odwoławczy</b>	Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu w terminie 14 dni licząc od dnia otrzymania.
<b>Pozostałe Informacje</b>	Urząd przeprowadza czynności administracyjnie (nieodpłatnie). Czynności techniczne związane z podziałem są dokonywane przez geodetów (odpłatnie). Koszty ponosi wnioskodawca.

- [Wniosek o zatwierdzenie podziału nieruchomości](#)