

Decyzja o warunkach zabudowy

Karta Usługi Nr RBiPP	DECYZJA O WARUNKACH ZABUDOWY
Podstawa prawna	1. Art. 60 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2020r. poz. 293 z późn. zm.)
Komórka odpowiedzialna	Referat Budownictwa i Planowania Przestrzennego
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Irena Dąbek – kierownik Referatu Budownictwa i Planowania Przestrzennego II piętro, pokój nr 25, Tel. 17 2271-333 wew. 344
Sposób załatwienia sprawy	Wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Odbiór decyzji osobiście lub drogą pocztową.
Wymagane dokumenty	1. Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy (dostępny na stronie internetowej urzędu lub na stanowisku pracy), zawierający: 1) Określenie granic terenu objętego wnioskiem, przedstawionych na kopii mapy zasadniczej, obejmujących teren, którego wniosek dotyczy oraz obszaru, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać, w skali 1:500 lub 1:1000, 2) Charakterystykę inwestycji, obejmującą: a) Określenie zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposobu odprowadzania lub oczyszczania ścieków, a w razie potrzeby również sposobu unieszkodliwiania odpadów, b) Określenie planowanego sposobu zagospodarowania terenu, oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu, w tym przeznaczenia i gabarytów projektowanych obiektów budowlanych, przedstawione w formie opisowej i graficznej c) Określenie charakterystycznych parametrów technicznych inwestycji oraz w przypadku braku obowiązku przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, dane charakteryzujące jej wpływ na środowisko
Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia	Druk dostępny na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl , w Biurze Obsługi Klienta lub w pokoju nr 25 w Urzędzie Miejskim
Opłaty	1. Opłatę skarbową dokonuje wnioskodawca nie posiadający tytułu prawnego do terenu, którego dotyczy wniosek w wysokości 598 zł 2. Opłata skarbowa za przeniesienie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu na rzecz innej osoby, w wysokości 56zł (opłatę skarbową można dokonać w kasie Urzędu Miejskiego, parter, pok. nr 5) Opłatę należy dołączyć do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy
Termin załatwienia sprawy	Ustawowy termin wynosi 2 miesiące. Niemniej jednak termin uzależniony jest od oczekiwania na uzgodnienie projektu decyzji z organami wymienionymi w ustawie
Tryb odwoławczy	Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu za pośrednictwem Burmistrza Kolbuszowej. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie.
Pozostałe Informacje	Wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, składa się w punkcie obsługi klienta, parter, pok. 6

- o [Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego albo warunków zabudowy](#)