

Kierowanie do zawarcia umowy najmu z tytułu realizacji wyroku sądowego zobowiązującego Gminę Kolbuszowa do dostarczenia lokalu zamiennego lub socjalnego

Karta Usługi Nr RBiPP	KIEROWANIE DO ZAWARCIA UMOWY NAJMU Z TYTUŁU REALIZACJI WYROKU SADOWEGO ZOBOWIĄZUJĄCEGO GMINĘ KOLBUSZOWA DO DOSTARCZENIA LOKALU ZAMIENNEGO LUB SOCJALNEGO
Podstawa prawna	1. Ustawa z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (tekst jednolity Dz.U.2020.611, z późn. zm.) 2. Uchwała Nr XLII/506/2017 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 4 sierpnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kolbuszowa (DUWP.2017.2965) 3. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U.2020.1740, z późn. zm.) 4. Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tj. Dz.U.2020.1546, z późn. zm.) 5. Wyrok sądu z klauzula wykonalności
Komórka odpowiedzialna	Referat Budownictwa i Planowania Przestrzennego, Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, II piętro, pokój Nr 24, telefon 17 2271 333 w. 348
Osoba właściwa do załatwienia sprawy	Czesława Pietruszka-Rzasa, Inspektor
Sposób załatwienia sprawy	1. skierowanie do zawarcia umowy 2. odmawia informując wnioskodawcę o braku podstaw prawnych do pozytywnego załatwienia wniosku.
Wymagane dokumenty	1) wniosek osoby uprawnionej do otrzymania lokalu zamiennego lub socjalnego o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobów mieszkaniowych gminy Kolbuszowa - oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych i pozyskiwaniu niezbędnych informacji - oświadczenie o nieposiadaniu przez wnioskodawcę i jego współmałżonka tytułu prawnego do zajmowania lokalu lub nieruchomości 2) wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego oraz informacje o dochodach, 3) wyrok sądowy zaopatrzonej w klauzulę prawomocności lub wykonalności orzekający o obowiązku dostarczenia lokalu zamiennego lub socjalnego przez gminę Kolbuszowa 4) uwierzytelniona kopia tytułu prawnego do zajmowanego lokalu mieszkalnego przed uzyskaniem wyroku sądu
Wymagane formularze i miejsce ich udostępnienia	1) wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, 2) zaświadczenie o dochodach, oświadczenie o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych,
Opłaty	Nie pobiera się opłat
Termin załatwienia sprawy	Odpowiedz na złożony wniosek w ciągu miesiąca. Natomiast skierowanie do zawarcia umowy najmu gdy wnioskodawca został pozytywnie zakwalifikowany do otrzymania lokalu, w przypadku pozyskania mieszkania.
Tryb odwoławczy	Wnioskodawcy nie przysługuje uprawnienie do wniesienia środka odwoławczego.
Pozostałe Informacje	

ZAŁĄCZNIKI

- [Uchwała Nr XLII/506/2017 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 04 sierpnia 2017 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kolbuszowa](#)
- [Wniosek o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego](#)
- [Zaświadczenie o dochodach](#)
- [Oświadczenie](#)
- [Oświadczenie o stanie majątkowym](#)