

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1	działka nr 1187/8	66 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej	1,60 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia oferty	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
2	działka nr 1132/5	100 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Podjazd do sklepu	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	1,40 zł/m ² + Vat		do 10 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
3	działka nr 529/53	796 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 44	0,60 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2022 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia oferty	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dożywoczasowego dzierżawcy

4	działka nr 1348/31	Stanowisko 1 str. -I 2 str. -I	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zd + Vat za 1 stanowisko	do 3lat	za czas obowiązywania umowy opłata planna z góry za miesiąc/ kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
5	działka nr 1348/31	Stanowisko 22 str. - I	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zd + Vat za 1 stanowisko	do 3lat	za czas obowiązywania umowy opłata planna z góry za miesiąc/ kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
6	działka nr 1348/31	Stanowisko 4 str. -IV	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zd + Vat za 1 stanowisko	do 3lat	za czas obowiązywania umowy opłata planna z góry za miesiąc/ kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7	działka nr 1348/31	Stanowisko 34 str. -II 36 str. -II	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zd + Vat za 1 stanowisko	do 3lat	za czas obowiązywania umowy opłata planna z góry za miesiąc/ kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
8	działka nr 1348/31	Stanowisko 3 str. -III 4 str. -III	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zd + Vat za 1 stanowisko	do 3lat	za czas obowiązywania umowy opłata planna z góry za miesiąc/ kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

9	działka nr 1348/31	Stanowisko 8 str. -II	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Kolbuszowa Bi	22 zł + Vat za 1 stanowisko	do 3lat	za czas obowiązania umowy opłata płatna z góry za miesiąc/ kwartałnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy
---	-----------------------	--------------------------	-----------------	------------	--	------------------	-----------------------------------	---------	---	---

➤ Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.

➤ Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy
Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej przy ulicy Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 17.06.2022 r. oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 26 maja 2022 r

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Jan Zuba