

## WYKAZ UZGODNIEŃ I OPINII

### do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulic Astrowej i Blonie w Kolbuszowej

#### Część A. Wykaz uzgodnień

L.p.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwemu do uzgadniania	Data odmowy uzgodnienia	Data uzgodnienia	Uwagi
1	2	3	4	5	6
1	Wojewoda Podkarpacki, ul. Grunwaldzka 15, 35-959 Rzeszów;	15.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
2	Zarząd Województwa Podkarpackiego, aleja Łukasza Cieplińskiego 4, 35-010 Rzeszów;	15.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
3	Zarząd Powiatu Kolbuszowskiego, ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa;	15.05.2024		24.05.2024	<b>Pismo nr AB.6740.10.8.2024</b> <b>Uzgodnienie pozytywne</b>
4	Zarząd Dróg Powiatowych w Kolbuszowej, ul. 11-go Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa;	15.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
5	Agencja Wywiadu, ul. Miłobędzka 55, 02-634 Warszawa	20.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
6	Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego, Wydział Zamiejscowy w Rzeszowie Delegatury ABW w Lublinie, ul.	15.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne

	Dąbrowskiego 30, 35-036 Rzeszów;				
7	Komenda Wojewódzka Policji, ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego 30, 35-036 Rzeszów;	15.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
8	Komenda Powiatowa Policji w Kolbuszowej, plac Wolności 1, 36-100 Rzeszów;	15.05.2024		20.05.2024	<b>Pismo nr: Ldz. ERD/KD - 2257/24</b> <b>Uzgodnienie pozytywne</b>
9	Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków, Delegatura w Rzeszowie, ul. Mickiewicza 7, 35-064 Rzeszów;	15.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
10	Prezes Urzędu Lotnictwa Cywilnego, ul. M. Flisa 2, 02-247 Warszawa	20.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne
11	Bieszczadzki Oddział Straży Granicznej, ul. Mickiewicza 34, 37-700 Przemyśl.	16.05.2024			Uzgodnienie na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - uzgodnienie pozytywne

Część B. Wykaz opinii

L.p.	Nazwa i adres instytucji lub organu właściwego do uzgadniania	Data doręczenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego instytucji lub organowi właściwemu do uzgadniania	Data zaopiniowania	Uwagi
1	2	3	4	5
1	Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna	15.05.2024	04.07.2024	<p>1) Pan mgr inż. arch. Władysław Grądział - zwrócił uwagę na zapis w rozdziale 3 §12 pkt 3 dotyczący wysokości zabudowy, uważa iż zapis jest zbyt ogólny i wymaga wprowadzenia zdefiniowania. Definicja wysokości zabudowy pozwoli na nie budzące wątpliwości jej ustalenie przez projektantów oraz jej interpretacji przez jednostki samorządu terytorialnego.</p> <p><b>Uwaga nieuwzględniona</b>  <b>Wysokość zabudowy jest zdefiniowana w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j Dz. U. 2023. 977) art. 2 ust. 30 lit a i b.</b></p> <p>2) Pan mgr Kazimierz Kret uważa iż, w rozdziale 3 §12 pkt 10 lit. a, wers pierwszy po ...ciągłości istniejących rowów należy dopisać i sieci drenarskich ... Przedmiotowy teren jest zdrenowany i nie można w sposób dowolny przerywać sączków odprowadzających wody powierzchniowe, dlatego powinien zostać ustanowiony nakaz ich utrzymania oraz możliwości przebudowy.</p> <p><b>Uwaga uwzględniona</b></p> <p>3) Pan mgr inż. Sylwester Hartfelder wskazał ponadto kilka „literówek” zauważonych w tekście i na rysunku planu miejscowego oraz w Prognozie oddziaływania na środowisko (w części tekstowej i graficznej), które należy poprawić.</p> <p><b>Uwaga uwzględniona</b></p>
2	Komenda Wojewódzka Państwowej Straży Pożarnej w	15.05.2024		Zaopiniowane na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

	Rzeszowie, Mochnackiego 4, 35-016 Rzeszów			
3	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej w Kolbuszowej, Piekarska 13, 36-100 Kolbuszowa;	15.05.2024		Zaopiniowane na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
4	Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Rzeszowie, ul. Generała Mariana Langiewicza 26, 35- 101 Rzeszów	15.05.2024		Zaopiniowane na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
5	Podkarpacki Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Rzeszowie, ul. Wierzbowa 16, 35-350 Rzeszów;	15.05.2024		Zaopiniowane na podstawie art. 25 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
6	Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kolbuszowej, ul. 11 Listopada 10, 36-100 Kolbuszowa	15.05.2024	04.06.2024	<b>Pismo nr PSNZ. 9020.9.4.2024</b> <b>Zaopiniowanie pozytywne</b>
7	Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Stalowej Woli, ul. Jagiellońska 17, 37-464 Stalowa Wola	10.06.2024	20.06.2024	<p>W opinii tutejszego Zarządu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego powinna się znaleźć informacja dotycząca występowania terenów zmeliorowanych wraz z określeniem warunków realizacji funkcji ustalonych planem dla terenów określonych w uchwale Rady Miasta w Kolbuszowej nr LXIX/730/2024 z dnia 25 stycznia 2024 r., zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (dotyczy likwidacji, przebudowy urządzeń melioracji wodnych) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie sposobu prowadzenia ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów i ustalania obszaru, na który urządzenia melioracji wodnych wywierają korzystny wpływ (dotyczy zmian w ewidencji melioracji wodnych).</p> <p><i>Informacja dotycząca występowania terenów zmeliorowanych wraz z określeniem warunków realizacji funkcji ustalonych planem dla terenów określonych w uchwale Rady Miasta w Kolbuszowej nr LXIX/730/2024 z dnia 25 stycznia 2024 r., zgodnie z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku Prawo wodne (dotyczy likwidacji, przebudowy urządzeń melioracji wodnych) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 5 czerwca 2020 r. w sprawie sposobu prowadzenia ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów i ustalania obszaru, na który urządzenia melioracji wodnych wywierają korzystny wpływ (dotyczy zmian w ewidencji melioracji wodnych) została</i></p>

				<p>określona w projekcie Uchwały § 10. ust. 1 pkt. 10 lit. a:</p> <p><i>W zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się obowiązek utrzymania ciągłości istniejących rowów, dla których w sposobie zagospodarowania ustala się zachowanie funkcji odwadniającej, w przypadku kolizji z planowanym zagospodarowaniem, dopuszcza się ich przebudowę, odbudowę i rozbudowę i wykonanie nowego przebiegu rowów, wykonanie przepustów oraz obiektów mostowych, a także możliwość zarurowania odcinków koryta, na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu melioracji wodnych.</i></p>
8	Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie al. Józefa Piłsudskiego 38, 35-001 Rzeszów	03.06.2024	19.06.2024	<p><b>Pismo nr: WOOS.410.4.50.2024.AB.6</b></p> <p>W sprawie wyrażenia opinii w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w rejonie ulic Astrowej i Błonie w Kolbuszowej wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko, po analizie całości zgromadzonego materiału w przedmiotowej sprawie, przedstawiam następujące stanowisko.</p> <p>Przedłożone dokumenty, należy uzupełnić w następujący sposób, tj.:</p> <p>1. W treści projektu Uchwały należy wskazać, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, sposób zagospodarowania ścieków przemysłowych — ze względu na źródło ich generowania (np.: teren usług, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług).</p> <p><b><i>Uwaga nieuwzględniona ze względu na brak terenów przemysłowych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego</i></b></p> <p>2. W Prognozie należy poprawnie scharakteryzować Jednolitą Część Wód Powierzchniowych (JCWP) (1) oraz Jednolitą Część Wód Podziemnych (JCWPd) (1), w granicach których położony jest teren objęty projektem przedmiotowego dokumentu, tj. poprawnie wskazać kod JCWP, status JCWP, stan, cele środowiskowe, ewentualne odstępstwa, czy znajdują się w wykazach obszarów chronionych (wraz z ich wskazaniem), wymienionych w art. 317 ust. 4 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r., poz. 1478 ze zm.) — zgodnie z aktualnie obowiązującym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300), zwanym dalej „IIaPGW”.</p> <p><b><i>Uwaga uwzględniona</i></b></p>

				<p>3. W Prognozie należy przeanalizować kwestie zgodności założeń MPZP z celami środowiskowymi wyznaczonymi w IIaPGW dla jednolitych części wód.</p> <p><b><i>Uwaga uwzględniona</i></b></p> <p>4. Doprecyzować zapisy Prognozy oddziaływania na środowisko do ustaleń projektu Uchwały Planu, np. na str. 21 Prognozy zawarto informacje, iż na terenach zieleni o symbolu ZN dopuszcza się lokalizację ciągów pieszych i rowerowych oraz urządzeń sportowo — rekreacyjnych, natomiast informacji tych nie ujęto w projekcie Uchwały.</p> <p><b><i>Uwaga uwzględniona</i></b></p>
--	--	--	--	--