

Zarządzenie Nr 550/24
Burmistrza Kolbuszowej
z dnia 09.09.2024 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych własności Gminy Kolbuszowa, położonych w Kolbuszowej przeznaczonych do sprzedaży.

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.),
- art. 28 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 i art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.),
- Uchwały Nr LX/591/23 Rady Miejskiej w Kolbuszowej z dnia 29 czerwca 2023 r.

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość gruntową własności Gminy Kolbuszowa położoną w **Kolbuszowej** oznaczoną jako działka ew. nr **48/265**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TB1K/00002360/8, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Ustalam cenę sprzedaży nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 48/265 w wysokości **125 920,00 złotych (brutto, w tym podatek VAT 23%)**,

§ 3.1. Postanawiam podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej przy ul. Obrońców Pokoju 21, 36-100 Kolbuszowa, przez okres 21 dni oraz umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej.

§ 3.2. Informację o wywieszeniu wykazu podać do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie - INFOPUBLIKATOR.pl oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej.

§ 4. Powierzyć wykonanie zarządzenia Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Grzegorz Romaniuk

[Signature]

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
3.	48/265	0,1022 ha	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa, przy ul. Astrowej, Tulipanowej, peryferyjna część miasta. Wg. ewidencji gruntów teren oznaczony jako użytek gruntowy pastwiska trwałe - PsIV. Teren działki lekko pochły, porośnięty trawą i samosiewami drzew. Kształt działki regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Przez działkę od strony północnej przebiega rów od ulicy Astrowej, który zostanie zasypany przy budowie ul. Astrowej realizowanej w trybie projektuj i buduj, a termin zakończenia ustalono na 21.06.2026 rok. Do działki brak jest urządzonego zjazdu zarówno z ul. Astrowej jak i Tulipanowej. Ulica Astrowa jest utwardzona.	W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem - 27MN	125 920,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 22.10.2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 22.10.2024 r.

Kolbuszowa, dnia 09.09.2024 r.

Sporządził: Tadeusz Serafin

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach do
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Grzegorz Romaniuk