

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 555/24 z dnia 11.09.2024 r.

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1153/2 2414/7 2442/5	0,0456 ha	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna, pośrednia cz. wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1153/22 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PSIII, działka nr 2414/7 ozn. jako użytek drogi – dr, działka nr 2442/5 ozn. jako użytek gruntowy tereny mieszkaniowe – B oraz łąki trwałe – LIII. Teren kompleksu jest płaski, częściowo utwardzony kostką betonową, a w pozostałej części pokryty trawą, częściowo zagospodarowany ogrodnictwem. Kształt kompleksu regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednio zjazdem z drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej, stanowiącej drogę krajową nr 9. Obszar kompleksu przecina sieć gazowa, sieć wodociągowa i sieć kanalizacji sanitarnej lokalnej, a także napowietrzna linia elektroenergetyczna oraz napowietrzna linia telekomunikacyjna.	Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo - usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolem MR/N	22 444 zł złotych netto + podatek VAT wg obowiązujących stawki	przetarg	do 24.10.2024 r.

			<p>Nowa Wieś, pośrednia część wsi. Według ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek RVI (pow. 0,4864 ha), RV (pow. 0,1392 ha), PsVI (pow. 0,0163 ha), LsIV (pow. 0,1429). Teren działki płaski, w całości porośnięty trawą oraz samosiewami drzew w części północno-wschodniej. Kształt regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Działka od północy posiada dostęp do drogi powiatowej bez urzędzonego zjazdu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od zachodu z drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej. Wzdłuż północnej granicy usytuowane są słupy z latarniami ulicznymi i napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi. Dodatkowo obszar działki przecinają sieć gazowa, telekomunikacyjna, a w północno-zachodnim narożu sieć kanalizacji deszczowej.</p>	<p>Brak planu - w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji i usług towarzyszących - oznaczenie w studium symbolen MR/N, częściowo w terenach leśnych, oznaczenie w studium LS</p>	<p>863 000,00 zł brutto</p>	<p>przetarg</p>	<p>do 24.10.2024 r.</p>
<p>2.</p>	<p>965</p>	<p>0,7848 ha</p>	<p>TB1K/00029790/6</p>				

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia do 24.10.2024 r.

Kolbuszowa, dnia 11.09.2024 r.

Sporządziła: Agnieszka Dworak

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. w dniach od do
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Grzegorz Romaniuk