

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł w przeliczeniu za 1m ² m-c	Oznaczenie okresu oddania w najem nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
1.	Kryta Pływalnia w Kolbuszowej dz. 629/5, 633, 631/1 pomieszczenia nr 107 nr 108 nr 109 nr 110	12.37 m ² 4.04 m ² 16.39 m ² 15.22 m ²	TB1K/00021661/7 TB1K/00002360/8	Kryta Pływalnia w Kolbuszowej	Zaplecze gabinetu kosmetycznego/ gabinetu odnowy biologicznej, toaleta, gabinet kosmetyczny /gabinet odnowy biologicznej	Kolbuszowa ul. Jana Pawła II 10 I p. Pomieszczenia nr 107 nr 108 nr 109 nr 110 w budynku Krytej Pływalnia w Kolbuszowej usytuowanej na działkach dz. 629/5, 633, 631/1	27,00 zł/m ² + Vat * dodatkowo opłaty za media wg odrębnych pomiarów	do 3 lata	do 10 dnia każdego m-ca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego Najemcy
2.	Część komunikacji – korytarza w budynku Krytej Pływalnia w Kolbuszowej usytuowanej na działkach dz. 629/5, 633, 631/1	7.80 m ²	TB1K/00021661/7 TB1K/00002360/8	Kryta Pływalnia w Kolbuszowej	Poczekalnia dla klientów gabinetu kosmetycznego/ gabinetu odnowy biologicznej	Kolbuszowa ul. Jana Pawła II 10 I p. Część komunikacji – korytarza przylegającego bezpośrednio do wynajmowanych pomieszczeń w budynku Krytej Pływalnia w Kolbuszowej usytuowanej na działkach dz. 629/5, 633, 631/1	18,00 zł/m ² + Vat	do 3 lata	do 10 dnia każdego m-ca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego Najemcy

- Najemca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem najmu, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości.
- Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz najmu w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy najmu.

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni od dnia 26.08.2024r do dnia 17.09.2024r oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczoł
Kolbuszowa, dnia 23 sierpnia 2024r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ

Grzegorz Romaniuk