

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży.

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1059/33	0,0021	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek gruntowy drogi - dr. Teren działki płaski, zagospodarowany fragmentem ogrodu, w pozostałej części porośnięty trawą, pojedynczymi nasadzeniami krzewów ozdobnych oraz żywopłotem. Kształt działki regularny, trapezowy. Obszar działki przecinają sieci gazowa, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej stanowiącą ul. Wincentego Witosa.	Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo – usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących – oznaczenie w studium symbolem MN	2 611,29 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 10.07.2024 r.
2.	1911/2 1914/2 1917/4 1917/18	0,0081	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działki ozn. jako użytek gruntowy drogi - dr oraz tereny mieszkaniowe - B. Teren działek płaski, na obszarze przejazdu i przejścia utwardzony kostką brukową, w pozostałej części porośnięty trawą. Kształt działek regularny, zbliżony do litery C. W północno-wschodniej części kompleksu usytuowana jest latarnia uliczna, dodatkowo obszar działek przecinają sieci elektroenergetyczne, telekomunikacyjna, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Dojazd do działek odbywa się drogami o nawierzchni bitumicznej oraz z kostki brukowej stanowiącymi ul. Bolesława Prusa, Budowlanych i Mikołaja Reja.	Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo – usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących – oznaczenie w studium symbolem MN	13 301,22 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 10.07.2024 r.

3.	1928/14	0,0010	TB1K/00005940/9	<p><b>Kolbuszowa</b>, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działka ozn. jako użytek gruntowy drogi - dr. Teren działki płaski, częściowo ogrodzony, na obszarze przejścia i przejazdu utwardzony kostką brukową i betonem, w pozostałej części porośnięty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Obszar działki przecinają sieci elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i kanalizacji sanitarnej. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej stanowiącą ul. Józefa Rządckiego.</p>	Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo – usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących – oznaczenie w studium symbolem MN	<b>1 243,53 złotych (brutto, w tym VAT 23%)</b>	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 10.07.2024 r.
4.	2307/2 2309/4	0,0120	TB1K/00002360/8	<p><b>Kolbuszowa</b>, pośrednia cz. miasta. Wg. ewidencji gruntów działki ozn. jako użytek gruntowy drogi - dr. Teren działek płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, na obszarze przejazdu i przejścia utwardzony betonem, w pozostałej części porośnięty trawą, pojedynczymi nasadzeniami krzewów ozdobnych oraz żywopłotem. Kształt działek regularny, zbliżony do litery L. We wschodniej części kompleksu usytuowana jest podpora słupa z liniami napowietrznymi elektroenergetycznymi i telekomunikacyjnymi, a w zachodniej słup z linią napowietrzną telekomunikacyjną biegnącą od słupa w kierunku zachodnim, dodatkowo obszar kompleksu działek przecinają sieci gazowa oraz kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Dojazd do działek odbywa się drogami o nawierzchni bitumicznej stanowiącymi ul. Grunwaldzką i Fryderyka Szopena.</p>	Brak planu. W studium obszar usługowo – mieszkaniowy centrotwórczy, usług ponadlokalnych, zabudowy wielorodzinnej – oznaczenie w studium symbolem UM	<b>17 239,68 złotych (brutto, w tym VAT 23%)</b>	bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	do 10.07.2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 10.07.2024 r.

Kolbuszowa, dnia 27.05.2024 r.  
Sporządził: Joanna Mycek

**BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ**  
*Grzegorz Romaniuk*

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. w dniach ..... do .....  
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu .....  
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl).