

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 609/24 z dnia 07.10.2024 r.

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Lp.	Nr działki	Obszar w ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	625/8 626/5 622/9 622/12 622/13 625/10	0,0032 ha 0,0018 ha 0,0399 ha 0,0015 ha 0,0019 ha 0,0075 ha	TB1K/000 33265/8	<p>Kolbuszowa, pośrednia część miasta. Wg. ewidencji gruntów kompleks działek oznaczony jako użytek – B. Działki tworzące kompleks o łącznej pow. 0,0558 ha, zagospodarowane fundamentami wiaty magazynowej, częścią placu parkingowego i częścią ciągu pieszego, stanowiącymi odrębny od gruntu przedmiot własności . Teren kompleksu płaski, w obrębie fundamentów utwardzony betonem o znacznym stopniu zużycia. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działki sąsiednie, uregulowany prawem służebności drogowej. Obszar kompleksu przecinają sieci elektroenergetyczne i wodociągowe.</p>	<p>Brak planu. W studium obszar usługowo - mieszkaniowy, oznaczenie w studium symbolem UM</p>	<p>55 164,00 zł netto + 23% podatku VAT</p>	<p>Bez przetargu na rzecz użytkownika wieczystego stosownie do art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5, 69 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)</p>	<p>do 19.11.2024 r.</p>

2.	622/17	0,0019 ha	TB1K/000 34374/2	<p>Kolbuszowa, pośrednia część miasta. Wg. ewidencji gruntów działka oznaczona jako użytek – B. Działka zagospodarowana częścią placu parkingowego, stanowiącego odrębny od gruntu przedmiot własności. Teren działki płaski, w całości utwardzony asfaltobetonem. Kształt działki regularny, zbliżony do trójkąta. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działki sąsiednie, częściowo uregulowany prawem służebności drogowej. Obszar działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej.</p>	<p>Brak planu. W studium obszar usługowo - mieszkaniowy, oznaczenie w studium symbolem UM</p>	<p>1 704,00 zł netto + 23% podatku VAT</p>	<p>Bez przetargu na rzecz użytkownika wieczystego stosownie do art. 32 ust. 1 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 69 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)</p>	<p>do 19.11.2024 r.</p>
----	--------	-----------	---------------------	---	--	---	--	-----------------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), mogą składać wnioski do dnia 19.11.2024 r.

Kolbuszowa, dnia 07.10.2024 r.
Sporządził: Joanna Drąg

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. w dniach od 07.10.2024r. do 28.10.2024r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu 07.10.2024r. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Grzegorz Romaniuk