

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa  
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości                | Powierzchnia                            | Nr KW            | Położenie  | Przeznaczenie                                                                                                   | Opis nieruchomości                                        | Wysokość czynszu dzierżawnego w zł |     | Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości | Termin płatności czynszu                                                           | Warunki zmiany wysokości czynszu                                                                                  | Uwagi                               |
|-----|-----------------------------------------|-----------------------------------------|------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------|-----|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
|     |                                         |                                         |                  |            |                                                                                                                 |                                                           | rok                                | m-c |                                                     |                                                                                    |                                                                                                                   |                                     |
| 1.  | działka nr 1723/2                       | 222 m <sup>2</sup>                      | TB IK/00021352/8 | Kolbuszowa | Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. | Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr           | 1.86 zł/m <sup>2</sup>             |     | do 10 lat                                           | do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 2.  | działka nr 2050/2                       | 75 m <sup>2</sup>                       | TB IK/00002360/8 | Kolbuszowa | Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. | Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr           | 2.43 zł/m <sup>2</sup>             |     | do 10 lat                                           | do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 3.  | działka nr 2369/17                      | 23 m <sup>2</sup>                       | TB IK/00019984/0 | Kolbuszowa | Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. | Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Bi, | 2.69 zł/m <sup>2</sup>             |     | do 3 lat                                            | do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |
| 4.  | działka nr 2230/3<br>działka nr 1548/55 | 123 m <sup>2</sup><br>61 m <sup>2</sup> | TB IK/00002217/1 | Kolbuszowa | Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp. | Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej B           | 2.22 zł/m <sup>2</sup>             |     | do 3 lat                                            | do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry | o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy | Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy |

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 04.07.2025r oraz na stronie internetowej [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl)

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 12 czerwca 2025 r.

Burmistrz Kolbuszowej  
  
Grzegorz Romaniuk