

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1	działka nr 2230/9	84 m ²	TB1K/00002217/1	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	2.43 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	działka nr 2369/25	18.60 m ²	TB1K/00019984/0	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ² + Vat		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3	działka nr 1132/5	100 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Pod dojazd do sklepu	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B		1.85 zł/m ² +Vat	do 10 lat	do dnia 10 każdego miesiąca	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4	działka nr 549	0.32 ha	TB1K/00022718/9	Świerczów	Produkcja rolna	Część nieruchomości gruntowej położonej w Świerczowie RIVb, Ps V, N	192.00 za 0.32 ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5	działka nr 1348/31	Stanowisko 14 str. - I	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel / zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Stanowisko 14 str. - I Kolbuszowa Bi		25 zł +Vat za 1 stanowisko	do 3 lat	Za czas obowiązywania umowy opłata płatna kwartalnie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
---	-----------------------	---------------------------	-----------------	---------------------------	--	---	--	-------------------------------------	----------	--	--	---

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 04.08.2025r. oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 14 sierpnia 2025 r.

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Wojcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA