

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
36-100 Kolbuszowa
ul. Obrońców Pokoju 21

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 674/25
Burmistrza Kolbuszowej z dnia 12 września 2025 roku

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działkanr 1723/6	28 m ²	TB1K/00021352/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 1189/17 działka nr 1189/31	1003 m ² 152 m ²	TB1K/00021321/2	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej B, Bi	1.20 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Udział ¼
3.	działkanr 3300/160	0.1988 ha	TB1K/00021060/4	Widelka	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona W Widelce	596,00 zł/ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
4.	działka nr 1549/105	30 m ² 48 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak – 30 m ² Pod dojazd do garażu – 48 m ²	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	4.16 zł/m ² +Vat - pod garaż 1.80 zł/m ² + Vat - dojazd do garażu		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 06.10.2025 oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 12 września 2025 r.

Burmistrz Kolbuszowej
Przegląd Romanuk