

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

| Lp. | Nr działki | Obszar ha | Nr KW | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego | Cena nieruchomości | Forma sprzedaży | Termin składania wniosków przez osoby uprawnione |
|-----|------------|-----------|-----------------|---|---|--|-----------------|--|
| 1. | 635/4 | 0,0794 ha | TB1K/00003401/5 | Kolbuszowa, w pobliżu centrum miasta. Wg ewidencji gruntów działka nr 635/4 ozn. jako inne tereny zabudowane – Bi. Teren działki jest płaski, z niewielką skarpą wzdłuż zachodniej i południowej granicy, w całości pokryty trawą oraz pojedynczymi nasadzeniami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od wschodu drogą gruntową, łączącą się z ul. bł. Ks. Jerzego Popiełuszki. Wschodnia część działki zajęta jest przebiegiem pasa służebności przejazdu i przechodu, ograniczającego możliwość zabudowy działki. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. | Brak planu – w studium obszar usługowo-mieszkaniowy, centrotwórczy, usług ponadlokalnych, zabudowy wielorodzinnej – oznaczony symbolem UM | 238 200,00 złotych netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki | Przetarg | do 03.03.2025 r. |
| 2. | 48/263 | 0,1352 ha | TB1K/00002360/8 | Kolbuszowa, przy ul. Lawendowej, peryferyjna część miasta, tereny zabudowy mieszkaniowej, osiedlowej. Wg ewidencji gruntów teren oznaczony jako użytek gruntowy pastwiska trwałe - PsIV i grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV. Teren działki lekko pochyły, porośnięty trawą i samosiewami drzew we wschodniej części. Kształt działki regularny, wieloboczny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Dojazd do działki odbywa się drogą o nawierzchni utwardzonej stanowiącej ul. Lawendową łączącą się z ulicą Chabrową. | W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem – 25MN | 166 300,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%) | Przetarg | do 03.03.2025 r. |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), mogą składać wnioski do dnia do 3 marca 2025 r.

Kolbuszowa, dnia 15.01.2025 r.
Sporządziła: Agnieszka Dworak

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Wejćki
ZASTĘPCA BURMISTRZA