

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Polożenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 2050/8	6 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleniska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 1189/17 działka nr 1189/31	1003 m ² 152 m ²	TB1K/00021321/2	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej B, Bi	1.20 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy Udział ¼
3.	działka nr 3300/174	0.1200	TB1K/00021060/4	Widelka	Utrzymanie zgodnie z przeznaczeniem gruntu jako pastwisko	Część nieruchomości gruntowej położonej W Widelce	1.66 zł/ar		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 1549/105	15 m ² 24 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak – 15 m ² Pod dojazd do garażu – 24 m ²	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	4.16 zł/m ² +Vat - pod garaż 1.80 zł/m ² + Vat - dojazd do garażu		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	działka nr 1348/31	Stanowisko 48 str. – I Stanowisko 49 str. – I	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel / zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Stanowisko 48 str. – I Stanowisko 49 str. – I Kolbuszowa Bi		25 zł + Vat za 1 stanowisko	do 3 lat	Za czas obowiązywania umowy opłata płatna kwartalnie	O wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego Prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
----	-----------------------	--	-----------------	---------------------------	---	--	--	--------------------------------	----------	--	---	---

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 10.10.2025r oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 18 września 2025 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Grzegorz Romaniuk