

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 49/25 z dnia 20 stycznia 2025 r.

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1187/13	0,0458 ha	TB1K/00021979/9	<p>Kolbuszowa Dolna, pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1187/13 ozn. jako tereny mieszkaniowe – B i pastwiska trwałe – PsV. Teren działki jest płaski, na obszarze przejazdu do działki sąsiedniej utwardzony, w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny. Teren działki przecinają sieć wodociągowa i gazowa. Wschodnie i zachodnie naroże działki przecinają napowietrzne linie elektroenergetyczne, natomiast w południowym narożu działki usytuowany jest słup elektroenergetyczny z linią napowietrzną. Dojazd do nieruchomości odbywa się w granicach użytku „dr” działki sąsiedniej o nr 1187/12, przylegającej do drogi o nawierzchni bitumicznej, stanowiącej ulicę Wiejską.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy jednorodzinnej i zagrodowej oraz usług towarzyszących – oznaczony symbolem MN/R</p>	<p>33 800,40 złotych (brutto, w tym VAT 23%)</p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej</p>	<p>do 04.03.2025 r.</p>
2.	1147/34 1148/5	0,1450 ha	TB1K/00021979/9	<p>Kolbuszowa Dolna, w pobliżu centrum wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1147/34 ozn. jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, a działka nr 1148/5 ozn. jako grunty orne – RV. Teren kompleksu jest płaski, w całości pokryty trawą i samosiewami drzew w części południowej. Kształt kompleksu regularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Obszar działki nr 1148/5 przecinają nieczynne sieci elektroenergetyczna i wodociągowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej, stanowiącą ulicę Nad Nilem.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku – oznaczony symbolem ZP</p>	<p>159 500,00 złotych (brutto)</p>	<p>Przetarg</p>	<p>do 04.03.2025 r.</p>

3.	1147/35 1148/6	0,0296 ha	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna, w pobliżu centrum wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1147/35 ozn. jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych - Lzr-PsIV, a działka nr 1148/6 ozn. jako grunty orne – RV. Teren kompleksu jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt kompleksu regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej. Obszar działki nr 1148/6 przecinają nieczynne sieci elektroenergetyczna i wodociągowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą o nawierzchni bitumicznej, stanowiącą ulicę Nad Nilem.	Brak planu – w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku – oznaczony symbolem ZP	32 560,00 złotych (brutto)	Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej	do 04.03.2025 r.
----	-------------------	-----------	-----------------	--	---	----------------------------	--	------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), mogą składać wnioski do dnia do 04.03.2025 r.

Kolbuszowa, dnia 20.01.2025 r.
Sporządziła: Agnieszka Dworak

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Grzegorz Romanik

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. w dniach od 21.01.2025 r. do 11.02.2025 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu 21.01.2025 r. na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.