

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 626/25 z dnia 22 sierpnia 2025 r.

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1550/61	0,0132 ha	TB1K/00012705/2	Kupno , pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1550/61 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIII (o pow. 0,0131 ha) oraz jako użytek grunty pod rowami – W-PsIV (o pow. 0,0001 ha). Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną o nawierzchni bitumicznej. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR	7 905,00 złotych (brutto)	Przetarg	do 06.10.2025 r.
2.	1550/62	0,0132 ha	TB1K/00012705/2	Kupno , pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1550/62 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIII. Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą publiczną o nawierzchni bitumicznej. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR	7 905,00 złotych (brutto)	Przetarg	do 06.10.2025 r.
3.	1789/10	0,0097 ha	TB1K/00021820/0	Kupno , pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1789/10 ozn. jako użytek grunty rolne zabudowane – Br-PsIV. Teren działki jest płaski, zabudowany częścią budynku mieszkalnego, częściowo utwardzony i zagospodarowany ogrodzeniem, w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta. Działka nie posiada dostępu do dróg dojazdowych. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR	4 559,00 złotych netto + podatek VAT wg obowiązującej stawki	Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej	do 06.10.2025 r.

4.	1789/11	0,0131 ha	TB1K/00021820/0	Kupno , pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1789/11 ozn. jako użytek drogi – dr. Teren działki jest płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem i żywopłotem, a w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Działka nie posiada dostępu do dróg dojazdowych. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR	5 894,00 złotych (brutto)	Przetarg	do 06.10.2025 r.
5.	1789/12	0,0054 ha	TB1K/00021820/0	Kupno , pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1789/12 ozn. jako użytek drogi – dr. Teren działki jest płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, a w pozostałej części pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do wydłużonego rombu. Działka nie posiada dostępu do dróg dojazdowych. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR	2 538,00 złotych (brutto)	Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej	do 06.10.2025 r.
6.	1789/2 1789/14	0,0137	TB1K/00021820/0	Kupno , pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1789/2 o pow. 0,0025 ha ozn. jako użytek drogi – dr, działka nr 1789/14 o pow. 0,0112 ha ozn. jako użytek drogi – dr. Teren kompleksu jest płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, a w pozostałej części pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew i krzewów. Kształt kompleksu regularny, wieloboczny, wydłużony. Kompleks posiada dostęp do drogi o nawierzchni częściowo utwardzonej, urządzonej na działce sąsiedniej. Działka nr 1789/14 nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej, a na działce nr 1789/2 usytuowana jest studnia z wodociągiem lokalnym.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR	6 439,00 złotych (brutto)	Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej	do 06.10.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 06.10.2025 r.

Kolbuszowa, dnia 22.08.2025 r.
Sporządziła: Agnieszka Dworak

Burmistrz Kolbuszowej
Grzegorz Romanuk