

Załącznik do Zarządzenia Burmistrza Kolbuszowej Nr 701/25 z dnia 24 września 2025 r.

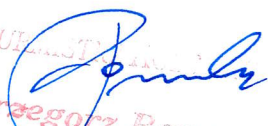
Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	48/208	0,1030 ha	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa , peryferyjna część miasta, teren zabudowy mieszkaniowej, osiedlowej. Wg ewidencji gruntów działka nr 48/208 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV (o pow. 0,0269 ha), PsV (o pow. 0,0027 ha) oraz jako użytek grunty orne – RVI (o pow. 0,0734 ha). Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od północy drogą o nawierzchni częściowo utwardzonej, stanowiącą ul. Irysową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony symbolem 20MN	160 330,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 07.11.2025 r.
2.	48/209	0,1007 ha		Kolbuszowa , peryferyjna część miasta, teren zabudowy mieszkaniowej, osiedlowej. Wg ewidencji gruntów działka nr 48/209 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV (o pow. 0,0184 ha) oraz jako grunty orne – RV (o pow. 0,0087 ha), RVI (o pow. 0,0736 ha). Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się od północy drogą o nawierzchni częściowo utwardzonej, stanowiącą ul. Irysową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony symbolem 20MN	156 750,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 07.11.2025 r.
3.	48/210	0,1006 ha		Kolbuszowa , peryferyjna część miasta, teren zabudowy mieszkaniowej, osiedlowej. Wg ewidencji gruntów działka nr 48/210 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV (o pow. 0,0044 ha) oraz jako użytek grunty orne – RV (o pow. 0,0359 ha), RVI (o pow. 0,0603 ha). Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się od północy drogą o nawierzchni częściowo utwardzonej, stanowiącą ul. Irysową. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.	W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony symbolem 20MN	156 600,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 07.11.2025 r.

4.	48/211	0,1083 ha		Kolbuszowa , peryferyjna część miasta, teren zabudowy mieszkaniowej, osiedlowej. Wg ewidencji gruntów działka nr 48/211 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsV (o pow. 0,0197 ha), jako użytek grunty orne – RV (o pow. 0,0418 ha), RVI (o pow. 0,0467 ha) oraz jako użytek grunty pod rowami – W-PsV (o pow. 0,0001 ha). Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, wieloboczny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od północy drogą o nawierzchni częściowo utwardzonej, stanowiącą ul. Irysową. Wschodnią część działki przecina sieć kanalizacji sanitarnej.	W planie teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczony symbolem 20MN oraz teren zieleni nieurządzonej - oznaczony symbolem 29ZI	168 580,00 złotych (brutto, w tym VAT 23%)	przetarg	do 07.11.2025 r.
----	--------	-----------	--	---	---	---	----------	------------------

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 29 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia 07.11.2025 r.

Kolbuszowa, dnia 24.09.2025 r.
Sporządziła: Agnieszka Dworak


Grzegorz Romaniuk