

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	1827/326	0,0294 ha	TB1K/00021060/4	<p><b>Widelka</b>, pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1827/326 ozn. jako łąki trwałe – LIV. Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do chodnika wzdłuż drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej, bez urządzonego zjazdu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą boczną o nawierzchni utwardzonej kruszywem, urządzonej przez chodnik i przez działkę sąsiednią, łączącą się z drogą krajową. Obszar działki przecinają sieci gazowa, wodociągowa i telekomunikacyjna. Przy południowej granicy działki usytuowany jest słup z liniami telekomunikacyjną i elektroenergetyczną.</p>	<p><b>Brak planu – w studium</b> obszar terenów zieleni parkowej, usług, wypoczynku oraz sportu i rekreacji – oznaczony symbolem <b>ZP</b></p>	<p><b>17 640,00 złotych (brutto)</b></p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej</p>	<p>do 09.05.2025 r.</p>
2.	3300/185	0,0036 ha	TB1K/00021060/4	<p><b>Widelka</b>, pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 3300/185 ozn. jako użytek drogi – dr o pow. 0,0022 ha oraz jako użytek pastwiska trwałe – PsIV o pow. 0,0014 ha. Teren działki jest płaski, częściowo utwardzony kostką brukową i zagospodarowany ogrodzeniem, w pozostałej części pokryty trawą i żywopłotem wzdłuż części granicy. Kształt działki regularny, zbliżony trójkąta. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej oraz nie posiada dostępu do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą utwardzoną, urządzonej na działkach sąsiednich.</p>	<p><b>Brak planu – w studium</b> obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem <b>MR</b></p>	<p><b>2 160,00 złotych (brutto)</b></p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków nieruchomości przyległej</p>	<p>do 09.05.2025 r.</p>
3.	1827/18 1827/329 1827/332	0,0375 ha	TB1K/00021060/4	<p><b>Widelka</b>, działki tworzące kompleks funkcjonalno-użytkowy, położone w pośredniej części wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1827/18 o pow. 0,0192 ha ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV, działka nr 1827/329 o pow. 0,0103 ha ozn. jako użytek drogi – dr, działka nr 1827/332 o pow. 0,0080 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV. Teren kompleksu działek jest płaski, w całości pokryty trawą oraz pojedynczymi samosiewami drzew. Kształt kompleksu regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą boczną o nawierzchni utwardzonej kruszywem, urządzonej przez chodnik i przez działki sąsiednie, łączącą się z drogą krajową. Obszar działek przecina napowietrzna linia telekomunikacyjna, sieć wodociągowa, gazowa i kanalizacji sanitarnej lokalnej.</p>	<p><b>Brak planu – w studium</b> obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku – oznaczony symbolem <b>ZP</b></p>	<p><b>25 600,00 złotych (brutto)</b></p>	<p>Przetarg</p>	<p>do 09.05.2025 r.</p>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), mogą składać wnioski do dnia do 09.05.2025 r.

Kolbuszowa, dnia 26.03.2025 r.  
Sporządziła: Agnieszka Dworak

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ  
*Grzegorz Romaniuk*  
Grzegorz Romaniuk

*Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. w dniach od ..... do .....  
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu .....  
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.kolbuszowa.pl](http://www.kolbuszowa.pl).*