

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 2305/20	114 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.22 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	działka nr 1187/12	543 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Dolnej B	1.30 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 1430/9	24 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej B	2.69 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 1723/16	34 m ²	TB1K/00021352/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	działka nr 2369/25 działka nr 2369/22	7 m ² 11 m ²	TBIK/00019984/0	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ² +Vat		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f- ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	działka nr 20	0.1634 ha	TBIK/00002360/8	Kolbuszowa	Produkcja rolna	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Ps IV, Lzr - Ps IV	596.00 zł/ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f- ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	działka nr 712/2 działka nr 714/5	12 m ² 4 m ²	TBIK/00051040/7 TBIK/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleń niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f- ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	działka nr 2369/2	36 m ²	TBIK/00019984/0	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ² +Vat		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f- ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 24.06.2025..... oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 30 maja 2025 r.

Burmistrz Kolbuszowej
Grzegorz Rorclauk