

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	457/1	0,0246 ha	TB1K/00021903/6	Poręby Kupieńskie , peryferyjna część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 457/1 ozn. jako grunty orne – RV . Teren działki jest płaski, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą boczną o nawierzchni utwardzonej kruszywem, łączącą się z drogą o nawierzchni bitumicznej. Obszar działki przecina sieć elektroenergetyczna. Bezpośrednie otoczenie stanowią nieruchomości gruntowe niezabudowane i rekreacyjne, staw oraz droga dojazdowa.	Brak planu – w studium obszar rolny – oznaczony symbolem R	19 607,60 złotych brutto (w tym podatek VAT 23%)	Przetarg	do 18.08.2025 r.
2.	300/2	0,2057 ha	TB1K/00027359/9	Huta Przedborska w pobliżu centrum wsi. Nieruchomość jest zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, parterowym ze strychem nieużytkowym, z murowanym gankiem, krytym blachą trapezową o powierzchni zabudowy 107,00 m ² (budynek w stanie do kapitalnego remontu) i murowanym budynkiem gospodarczym, krytym dachówką o powierzchni zabudowy 35,00 m ² (dach budynku w dużej części uległ zawaleniu) wraz z zabudową pomocniczą (dostawiona do północnej elewacji budynku gospodarczego szopa, o konstrukcji drewnianej, obłożonej deskami, kryta papą). Wg ewidencji gruntów działka nr 300/2 ozn. jako tereny mieszkaniowe – B (o pow. 0,0827 ha), inne tereny mieszkaniowe – Bi (o pow. 0,0241 ha), lasy – LsIV (o pow. 0,0989 ha). Teren działki jest płaski, w sąsiedztwie budynków pokryty trawą, a w części południowej drzewostanem mieszanym. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od strony północnej urządzonym zjazdem z drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej przez działkę ozn. nr ew. 300/1. Obszar działki przecina sieć gazowa i wodociągowa, a w północno-zachodnim narożu znajduje się studnia, bez połączenia z budynkiem mieszkalnym. Bezpośrednie i bliskie otoczenie stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, budynek OSP, nieruchomości gruntowe niezabudowane i leśne oraz droga dojazdowa.	Brak planu – w studium obszar zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej – oznaczony symbolem MR oraz obszar terenów leśnych – oznaczony symbolem LS	400 000,00 złotych brutto (w tym podatek VAT 23%)	Przetarg	do 18.08.2025 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), mogą składać wnioski do dnia do 18.08.2025 r.

Kolbuszowa, dnia 03.07.2025 r.
Sporządziła: Agnieszka Dworak

Burmistrz Kolbuszowej
Grzegorz Romaniuk