

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	działka nr 1723/5	40 m ²	TB1K/00021352/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
2.	działka nr 2050/3	72 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.43 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	działka nr 2050/4	67 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej dr	2.43 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	działka nr 1928/9 działka nr 1928/7	7 m ² 5 m ²	TB1K/00005940/9	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowych położonych w Kolbuszowej dr	2.69 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

5.	działka nr 2305/17 działka nr 2305/18	57 m ² 127 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej dr	2.22 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f- ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	działka nr 1348/31	Stanowisko 2 str.- II	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel /zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Stanowisko 2 str.- II Kolbuszowa Bi		25 zł + Vat za 1 stanowisko	do 3 lat	za czas obowiązywania umowy opłata płatna z góry za miesiąc/kwartal nie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wyzdierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 27.06.2025r oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 05 czerwca 2025 r.

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Wojcicki
Krzysztof Wojcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA