

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Polożenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1	działka nr 1549/105	450 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	1,86 zł/m ²		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2	działka nr 3300/46	0,2283 ha	TB1K/00021060/4	Wielka	Produkcja rolna	Nieruchomość gruntowa położona w Wielce PsIV	596,00 zł/ha		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
3	działka nr 1549/105	15 m ² 24 m ²	TB1K/00020697/1	Kolbuszowa	Pod garaż typu blaszak – 15 m ² Pod dojazd do garażu – 24 m ²	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej B	4.16 zł/m ² + Vat - pod garaż 1.80 zł/m ² + Vat - dojazd do garażu		do 3 lat	do 31 marca każdego roku; za rok 2025 w terminie 14-u dni od dnia wystawienia f-ry	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 28.08.2025r. oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Kozot

Kolbuszowa, dnia 05 sierpnia 2025 r.

BURMISTRZ KOLBUSZOWEJ
Grzegorz Romaniuk
Grzegorz Romaniuk