

Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa przeznaczonych do sprzedaży

Lp.	Nr działki	Obszar ha	Nr KW	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży	Termin składania wniosków przez osoby uprawnione
1.	2305/11	0,0084 ha	TB1K/00002360/8	<p>Kolbuszowa, pośrednia część miasta. Wg ewidencji gruntów działka nr 2305/11 ozn. jako drogi – dr. Teren działki jest płaski, na obszarze dościa i dojazdu do działki sąsiedniej utwardzony kostką brukową, w pozostałej części pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew i krzewów. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej, stanowiącej ulicę S. Krzaklewskiego. Obszar działki przecinają sieć wodociągowa oraz przyłącz kanalizacji sanitarnej.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących – oznaczony symbolem MN</p>	<p>10 766,00 złotych (brutto)</p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej</p>	<p>do 20.02.2025 r.</p>
2.	655/5 2050/1	0,0149 ha	TB1K/00021352/8 TB1K/00002360/8	<p>Kolbuszowa, pośrednia część miasta. Wg ewidencji gruntów działka nr 655/5 ozn. jako tereny mieszkaniowe – B, działka nr 2050/1 ozn. jako drogi – dr. Teren działek jest płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, na obszarze dościa i dojazdu do działki sąsiedniej utwardzony kostką brukową, w pozostałej części pokryty trawą oraz nasadzeniami krzewów ozdobnych. Kształt kompleksu działek regularny, wieloboczny. Dojazd do nieruchomości odbywa się bezpośrednim zjazdem z drogi publicznej, stanowiącej ulicę S. Krzaklewskiego. Obszar działki nr 2050/1 przecina sieć wodociągowa, natomiast obszar działki nr 655/5 przecina przyłącz wodociągowy.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy jednorodzinnej i usług towarzyszących – oznaczony symbolem MN</p>	<p>17 234,00 złotych (brutto)</p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej</p>	<p>do 20.02.2025 r.</p>

3.	3300/143 3300/146	0,0725 ha	TB1K/00021060/4	<p>Widelka, pośrednia część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 3300/143 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV, działka nr 3300/146 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV</p> <p>Teren kompleksu jest płaski z niewielkimi skarpami wzdłuż granic, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, na obszarze przejazdu do działki sąsiedniej utwardzony płytami betonowymi, a w pozostałej części pokryty trawą i nasadzeniami drzew w części wschodniej. Kształt kompleksu nieregularny, wieloboczny, wydłużony. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez działki sąsiednie (działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do dróg). Obszar działki nr 3300/143 przecina sieć wodociągowa oraz gazowa.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku – oznaczony symbolem ZP</p>	<p>33 258,22 złotych (brutto)</p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej</p>	<p>do 20.02.2025 r.</p>
4.	1480/30	0,01 ha	TB1K/00021060/4	<p>Widelka, peryferyjna część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1480/30 ozn. jako użytek pastwiska trwałe – PsIV. Teren działki jest płaski, częściowo zagospodarowany ogrodzeniem, w całości pokryty trawą i pojedynczymi nasadzeniami drzew. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Działka posiada dostęp do drogi o nawierzchni bitumicznej, bez urządzonego zjazdu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia w urządzenia infrastruktury technicznej.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar mieszkaniowo-usługowy, zabudowy zagrodowej, zabudowy jednorodzinnej 1-2 kondygnacji, usług towarzyszących – oznaczony symbolem MR/N</p>	<p>4 460,00 złotych (brutto)</p>	<p>Bez przetargu na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej</p>	<p>do 20.02.2025 r.</p>
5.	1827/190	0,07 ha	TB1K/00021060/4	<p>Widelka, peryferyjna część wsi. Wg ewidencji gruntów działka nr 1827/190 ozn. jako użytek grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr-PsIV. Teren działki jest lekko pochyły w kierunku południowym, w całości pokryty trawą. Kształt działki regularny, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się od wschodu drogą boczną o nawierzchni utwardzonej, łączącą się z drogą publiczną. Obszar działki przecinają sieci gazowa i wodociągowa oraz zakończenie sieci kanalizacji deszczowej. Przy wschodniej granicy usytuowany jest słup telekomunikacyjny z linią napowietrzną przecinającą obszar działki w kierunku wschód-zachód.</p>	<p>Brak planu – w studium obszar zieleni publicznej, sportu i wypoczynku – oznaczony symbolem ZP</p>	<p>38 500,00 złotych (brutto)</p>	<p>przetarg</p>	<p>do 20.02.2025 r.</p>

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 t.j.), mogą składać wnioski do dnia do 20 lutego 2025 r.

Kolbuszowa, dnia 08.01.2025 r.

Sporządziła: Agnieszka Dworak

Z up. BURMISTRZA
Krzysztof Wojcicki
ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni, tj. w dniach od do
na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej oraz zamieszczony w dniu
na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.kolbuszowa.pl.*