

**Wykaz nieruchomości własności Gminy Kolbuszowa
 przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Nr KW	Położenie	Przeznaczenie	Opis nieruchomości	Wysokość czynszu dzierżawnego w zł		Oznaczenie okresu oddania w dzierżawę nieruchomości	Termin płatności czynszu	Warunki zmiany wysokości czynszu	Uwagi
							rok	m-c				
1.	Działka nr 529/11	500 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 71	0.76 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2.	Działka nr 529/53	500 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 14	0.76 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3.	Działka nr 529/53	500 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 19	0.76 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4.	Działka nr 529/53	500 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 5	0.76 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Działka nr 529/53	510 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 51	0.76 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6.	Działka nr 529/53	500 m ²	TB1K/00021979/9	Kolbuszowa Dolna	Drobne uprawy ogrodowe	Część nieruchomości gruntowej położonej Kolbuszowej Dolnej RV dz. ogrodowa nr 23	0.76 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7.	Działka nr 2137/66	264 m ²	TB1K/00015195/4	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Nieruchomość gruntowa położona w Kolbuszowej PsIV, RIVb	1.93 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5.	Działka nr 293/9	100 m ²	TB1K/00005940	Kolbuszowa	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, drobne uprawy ogrodowe itp.	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej dr	2.52 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
6.	Działka nr 2307/2 Działka nr 2309/4	52 m ² 68 m ²	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej /zieleni niska, trawnik, itp./	Nieruchomości gruntowe położone w Kolbuszowej dr	2.30 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
8.	Działka nr 4280/14	93 m ²	TB1K/00021819/0	Kolbuszowa Górna	Poprawa warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Część nieruchomości gruntowej położonej w Kolbuszowej Górnej Ps V	2.30 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
9.	Działka nr 555/1	0.68 ha	TB1K/00022718/9	Świerczów	Produkcja rolna	Część nieruchomości gruntowej położonej W Świerczowie	412.49 zł/m ²		do 10 lat	do 31 marca każdego roku;	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	Na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

10.	Działka nr 1348/31	Stanowisko nr 39 - strefa II	TB1K/00002360/8	Kolbuszowa ul. Zielona	Handel / zgodny z zapisami regulaminu targowiska miejskiego przy ul. Zielonej w Kolbuszowej	Stanowisko nr 39 - strefa II Kolbuszowa Bi		26,00 zł + Vat za 1 stanowisko	do 3 lat	Za czas obowiązywania umowy opłata płatna z góry za miesiąc/ kwartalnie/ rocznie	o wskaźnik inflacji w następnym roku do roku poprzedniego; prawo zmiany wysokości czynszu w trakcie trwania umowy	
-----	-----------------------	---------------------------------	-----------------	---------------------------	---	--	--	-----------------------------------	----------	--	--	--

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie

- Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich obciążeń publiczno-prawnych związanych z przedmiotem dzierżawy, a obciążających zgodnie z obowiązującymi przepisami właściciela lub posiadacza nieruchomości, w tym podatku od nieruchomości oraz innych obciążeń związanych z jego posiadaniem.
- Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu czynsz dzierżawny w ustalonej wysokości i terminie wynikającym z umowy dzierżawy

Niniejszy wykaz wywieszony został na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Kolbuszowej, ul. Obrońców Pokoju 21 na okres 21 dni tj. do dnia 06.03.2026r. oraz na stronie internetowej www.kolbuszowa.pl

Informacja o wywieszeniu wykazu zamieszczona zostanie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

Sporządziła: P. Koczot

Kolbuszowa, dnia 12 luty 2026 r.

Burmistrz Kolbuszowej
Grzegorz Romaniuk
Grzegorz Romaniuk